NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES

17 DE JUNHO DE 2005 I **NATIONAL THE BRAZILIAN NEWSPAPER** I www.nationaltbn.com

COTAÇÃO

R$ 2,406

A queda da moeda foi influenciada, principalmente, pela venda de dólares feita por exportadores. As notícias de que o presidente Luiz Inácio Lula prepara uma reforma ministerial não abalaram os negócios. Ao contrário, para analistas uma reforma pode ser bem vista neste momento.Lula pretende fazer hoje um pronunciamento em cadeia de rádio e TV para responder à crise política que se agravou após o depoimento de Roberto Jefferson na Câmara. Segundo analistas, a possibilidade da saída de Dirceu da Casa Civil é vista com tranqüilidade.

Eles fazem a diferença

Empreendedores brasileiros destacam-se no mercado, combinando iniciativa, planejamento e ousadia.

Contratar uma empresa de consultoria ajudará o empresário a cumprir as obrigações junto ao governo americano de maneira que ele fique livre para desenvolver novas ações.

Por Juliana Melo

O empresário Kiko Salles apostou no pioneirismo para abrir seu próprio negócio nos Estados Unidos. Em 1990, ele percebeu que o mercado americano era carente de produtos brasileiros na área de cultura e entretenimento, e abriu uma distribuidora de cd´s, dvd´s, livros e outros artigos brasileiros. Hoje, 15 anos depois, a Central do Brasil está em New Jersey e na Flórida, mas alcança outros estados através de uma organizada rede de distribuição.

A trajetória do empresário é a mesma de centenas de brasileiros que após passar alguns anos em diferentes empregos decide empreender na América. O número de estabelecimentos comerciais e de prestadores de serviços que falam a língua portuguesa é um sinal de que a comunidade está bastante ativa no mundo dos negócios. Não é preciso circular muito para encontrar lojas com a bandeira brasileira junto à porta, numa afirmação da importância numérica do grupo imigrante.

De acordo com o economista João P. Alvarenga, algumas características do empreendedor brasileiro contribuem para que ele seja bem-sucedido. "Mais que iniciativa, persistência e ousadia, eles têm uma origem de muito trabalho nos Estados Unidos, fazendo com que não poupem esforços para que sua empresa dê certo", afirma. Segundo Alvarenga, não são raros os casos de empresários que acompanham a rotina da empresa de perto e trabalham mais que 12 horas por dia. "Há inúmeros casos de empresas que cresceram, têm ótimos profissionais, mas continuam sob o olhar atento de seus proprietários".

Esse é o caso da empresária Lindamar Oliveira Martins. Apesar de contar com um grupo de profissionais altamente capacitado, ela prefere não descuidar da empresa e acompanhar pessoalmente algumas negociações. "O cliente precisa sentir que é importante para nós, e às vezes, minha atuação é fundamental para o fechamento de um negócio", enfatiza. Dona da Brazilian Fashion – loja e distribuidora de roupas, artigos e cosméticos brasileiros (O Boticário, por exemplo), Lindamar tem clientes em quase todos os estados americanos. "Eu tenho hora para começar a trabalhar, mas nunca sei a que horas terminará o meu dia", completa.

Kiko, Central do Brasil, aconselha aos novos empreendedores que tenham, além de estratégia e planejamento, uma reserva para manter a empresa até que ela comece a gerar lucro.

Sobrevivendo ao dia-a-dia

Para se manter no mercado, os empreendedores brasileiros procuram "fazer a diferença" todos os dias. "Evitamos a mesmice e oferecemos novidades, conciliando bom atendimento e estratégias que evidenciem nossa preocupação com os clientes", afirma Kiko Salles.

Na sua opinião, o fracasso de alguns empreendimentos acontece, muitas vezes, por despreparo de seus proprietários. "Há dois fatores essenciais para a sobrevivência de qualquer negócio: planejamento e pesquisa", opina. "O gestor tem que ter sensibilidade para identificar as necessidades do mercado, pesquisar isso junto ao seu público-alvo e se antecipar aos fatos, planejando o futuro". Às vezes, os resultados não aparecem a curto prazo, e nesses casos, é fundamental que se tenha reservas para manter a empresa até que ela comece a gerar lucro.

Apesar de ser muito fácil abrir uma empresa nos Estados Unidos, o maior desafio é coordenar a administração tributária e contábil. Extremamente ativos, os empresários têm que conciliar a criação de novas estratégias para captação e manutenção de clientes, com a organização das questões burocráticas.

A melhor alternativa para que essa parte não prejudique os negócios é contratar escritórios especializados que colaboram para que o empresário tenha mais tempo para relacionar-se com clientes e fornecedores. Existem no mercado centenas de consultorias voltadas para ajudar a empresa a ficar quites com suas obrigações junto ao governo. "Alguns profissionais servem de apoio para o negócio e são essenciais para que se possa trabalhar despreocupado no desenvolvimento de novas ações", orienta Kiko.

A consultoria financeira aparece como complemento ao trabalho desenvolvido pelas agências de contabilidade e escritórios de advocacia. Segundo o consultor Roger Corrêa, o pequeno e médio empresário brasileiro já esboça alguma preocupação com o desenvolvimento de ações a médio e longo prazo. "Há uma tendência no empreendedor bem-sucedido de traçar metas financeiras e contratar um especialista que o oriente quanto aos melhores investimentos particulares e empresariais", analisa. As tarefas do empreendedor brasileiro não são poucas. Além de lidar com as obrigações cotidianas, ele necessita ainda adaptar-se a mudanças rápidas e às incertezas do mercado. "Por isso, desenvolver um bom plano de negócios irá ajudá-lo a tomar e sustentar decisões frente às adversidades, calcular, correr riscos, e aumentar seus lucros", completa.

AS DICAS DOS EMPRESÁRIOS BEM-SUCEDIDOS

■ **Busca de oportunidade e iniciativa**
Capacidade de se antecipar aos fatos e criar novas oportunidades de negócios, desenvolver novos produtos e serviços, propor soluções inovadoras.

■ **Persistência**
Enfrentar os obstáculos decididamente, buscando o sucesso a todo custo, mantendo ou mudando as estratégias, de acordo com as situações.

■ **Correr riscos calculados**
Disposição de assumir desafios ou riscos moderados e responder pessoalmente por eles.

■ **Comprometimento**
Faz sacrifício pessoal ou dispende esforço extraordinário para completar uma tarefa; colabora com os subordinados e até mesmo assume o lugar deles para terminar um trabalho; se esmera para manter os clientes satisfeitos e coloca a boa vontade a longo prazo acima do lucro a curto prazo.

■ **Exigência de qualidade e eficiência**
Decisão de fazer sempre mais e melhor, buscando satisfazer ou superar as expectativas de prazos e padrões de qualidade.

■ **Busca de informações**
Busca pessoalmente obter informações sobre clientes, fornecedores ou concorrentes; investiga pessoalmente como fabricar um produto ou prestar um serviço; consulta especialistas para obter assessoria técnica ou comercial.

■ **Estabelecimento de metas**
Assume metas e objetivos que representam desafios e tenham significado pessoal; define com clareza e objetividade as metas de longo prazo; estabelece metas de curto prazo mensuráveis.

■ **Planejamento e monitoramento sistemáticos**
Planeja dividindo tarefas de grande porte em subtarefas com prazos definidos; revisa constantemente seus planos, considerando resultados obtidos e mudanças circunstanciais; mantém registros financeiros e os utiliza para tomar decisões.

■ **Persuasão e rede de contatos**
Utiliza estratégias para influenciar ou persuadir os outros; utiliza pessoas-chave como agentes para atingir seus objetivos; atua para desenvolver e manter relações comerciais.

■ **Independência e Autoconfiança**
Busca autonomia em relação a normas e procedimentos; mantém seus pontos de vista mesmo diante da oposição ou de resultados desanimadores; expressa confiança na sua própria capacidade de complementar tarefa difícil ou de enfrentar desafios.

(Fonte: Sebrae-SP)

CLASSIFICADOS

ANUNCIE NOS CLASSIFICADOS DO NATIONAL - $20 POR 6 LINHAS - 1-866-802-7272

VEÍCULOS

NEW JERSEY

1998 Range Rover 4.6 hse interior em couro preto, teto solar, 93000 milhas, $19,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

1999 Lexus RX 300 verde metalico com interior em couro bege, teto solar, 90000 milhas $14,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

1999 MB C230 branco com interior em couro bege, teto solar, 50000 milhas, automatico, supercharged $14,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

1999 MB CLK430 preto com interior em couro preto, 54000 milhas, pacote esporte, teto solar, cd changer $25,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

1999 Volvo S80 cinza com interior em couro cinza, 45000 milhas, teto solar, complete $15,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2000 Chrysler Voyager Minivan, 7 passageiros, ideal para trabalho ou diversao, 30000 milhas $7,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2000 GMC Sierra pacote Z71, bancos de couro, bancos aquecidos, 4 portas com cabine extendida, 4x4, completa, 72000 milhas $16,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2000 MB E320 4matic cinza com interior em couro preto, 78000 milhas, certificado pela MB, garantia de 100,000 milhas, tracao integral nas quarto rodas $21,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2000 MB E430 preto com interior em couro preto, pacote esporte, navegacao, luzes xenon, cd changer, teto solar $27,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2000 MB ML55 AMG Cinza com interior em couro preto, 349hp, teto solar, 68000 milhas, navegacao $28,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2001 Audi A6 2.7 Turbo Quattro 45000 milhas, automatico, teto solar, CD Changer, bancos de couro, prata metalico, V6 Bi-Turbo, tracao integral nas quarto rodas, rodas em liga leve $20,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2001 BMW 330i prata metalico com interior em couro cinza, navegacao, automatico, luzes xenon, pacote esporte. 63000 milhas. $23,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

FLÓRIDA

1994 cbr600 2 Exelente condição 2 pneus novos baixa milhagem $3,500.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1994 sea-doo spx Verde e azul o mais novo da flórida. Completamente original. $1,650.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1998 Cr 250 dirtbike todos os plasticos novos exelente condicao, escapamento novo $2,500.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1998 gsx sea-doo 951 limited vermelho zerado $3,490.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1998 kawasaki jetski 1100cc amarelo e preto super rápido exelente condição $3,500.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1998 rt yamaha 180cc dirtbike azul original de fábrica a mesma DT do Brasil $1,290.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1999 Suzuki Cruiser marauda 800cc preta. Roda cromada. Escapamento cobra, ótima condição $3,450.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

2001 kawazaki zx-9r Escapamento personalizado. Baixa milhagem. Preta $5,200.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

2003 Cr 125 dirtbike Todos os plasticos estão novos, banco novo e moto nova $3,200.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

2004 gsx-r 1000 (escapamento embaixo do banco) toda preta 3mil milhas N/A - **(354)536-1670 (754)235-3070**

MASSACHUSETTS

CHEVY MALIBU 97 White $4,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

DODGE CARAVAN 98 White $6,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

DODGE CARAVAN 2000 Gold $9,000.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

VAN CARGO E-250
Azul, ano 98 em ótimo estado de conservação. Financiamos!! Tratar: 781-857-2746 ou 781-630-3529

HONDA ACCORD
Azul 94. Completo. Carro com 100k. Ótimo estado. Financiamos!! Tratar: 781-857-2746 ou 781-630-3529

NISSAN SENTRA
Preto 2001. Vidros, travas elétricas, CD player e 4 portas. Impecável. Financiamos!! Tratar:781-857-2746 ou 781-630-3529

NISSAN MAXIMA
Preto 98. Completo menos banco. Carro em ótimo estado de conservaçao. Financiamos!! Tratar: 781-857-2746 ou 781-630-3529

DODGE DAKOTA 2000 Black $5,000.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

DODGE INTERPRID 99 Gold $5,000.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

FORD F 150 96 Gold $7,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

FORD FOCUS 2000 Red $6,800.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

FORD WIND STAR 96 Silver $5,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

GOLF GTI 98 Black $6,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

GRAN CHEROKEE 99 Gold $9,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

IMPALA 2001 Gold $6,000.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

KIA RIO 2001 Red $5,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

CT / NJ / NY / PA

VENDO
Honda Accord 89 ótimo estado. Valor.$ 900.00 . Tel contato. (201) 951-2920

PENSILVANIA

1991 Ford Probe Red, 5 speed, vidros eletricos, 4cc, teto solar $2000.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1991 Mazda 626 Automatico, 90K $1500,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1996 chevrolet cavalier automatico, 122K $2900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

IMÓVEIS

BRASIL

BRAZIL-Vende-se lote em Gov. Valadares no Bairro J.K.3. $6,000 - **(781) 874-1810**

Vendo casa em Interlagos(ES) Casa duplex stilo americano. Sauna, piscina, churrasqueira a 100 metros da praia. $110.000,00 - **Lúcia(BR): (27) 3242-2175, Néa(USA): (774) 202-5919**

RECREIO DOS BANDEIRANTES RJ
Vendo apto. quarto e sala, cozinha americana. 30M2 muito bem divididos com garagem. Excelente localização a 100 metros da praia. Área totalmente urbanizada. Prédio com pouco tempo de uso. R$52.000,00 - Ótimo para alugar em temporadas. (973)9814506.

COPACABANA
Vendo apto. em Copacabana, 3 quadras da praia, Sala, qto, suíte, cozinha americana, 35 m2. Próximo ao posto 2. Porteiro 24 horas. Prédio em bom estado de conservação. R. Prado Júnior, área excelente perto do Hotel Meridien. Documentação ok para financiamento. Bom investimento para aluguel ou temporadas. R$92.000,00 - (973) 9814506 -

FLÓRIDA

Aluga-se Casa 3/2 em Boca Raton $ 2,000.00 - **Mario Mesquita Imoveis (561) 451-4115**

Aluga-se Casa 4/2 em Port Saint Lucie $1,500.00 - **Mario Mesquita Imoveis (561) 451-4115**

Aluga-se Apartamento 2/2 em Coconut Creek $1050,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

Aluga-se Apartamento 2/3 em Coconut Creek $1200,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

Aluga-se Casa 3/2 em Boca Raton $1500,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

ANUNCIE NOS CLASSIFICADOS DO NATIONAL

CT / NJ / NY / PA

Casa de 2 Familias em Mount Vernon
Apartamento de 2 e 3 quartos. Basement terminado e garagem. Excelente fonte de renda. Preço: $629,900 - Tel: 914-698-8700 - Ext: 102

EMPREGOS

OFERECE

FLORIDA

VAGAS EM CAR WASH PAGA-SE BEM
Ótima oportunidade na Flórida. Vagas disponíveis. Ótimo salário. Ligar para (561)955-1790 - Prompter Car Wash

PROCURA

PROCURO EMPREGO
Procuro emprego de Trim e montar cozinha. Falar com Pedro Tel:973-392-9828

MASSACHUSETTS

OFERECE

MHURPHY'S LANDSCAPING
Estamos buscando pessoas na área de Lowell - MA. Exige-se carteira de motorista válida e que fale um pouco de Inglês (empregador não fala Portugues favor ligar somente os que atendem as exigências p/ 978-685.7475 falar com Steve Murphy

PRECISA-SE
Companhia em Somerville, no ramo de carpetes precisa de trabalhador com drive licence de MA. Contactar: Joe - Cell:781-443-5056

SERVIÇOS

PROFISSIONAIS

FLÓRIDA

TRADUTOR CERTIFICADO PELA IMIGRAÇÃO E ATA (ASSOCIAÇÃO AMERICANA DE TRADUTORES)
Traduzo documentos juridicos, escolares e outros de Inglês para o Português e Português para o Inglês. 14 anos de experiência! Preços razoáveis! confira! visite: www.vitex.net email: vitextrans@msn.com Fax: 832.550.2301. Tratar 1.866.753.6454

ANUNCIE NOS CLASSIFICADOS DO NATIONAL $20 POR 6 LINHAS 1-866-802-7272

MASSACHUSETTS

COMPUTADOR COM PROBLEMAS?
Computadores Brasil resolve! Upgrades, Sistemas operacionais, Remoção de Virus e instalação de anti-virus, Instalação de Internet Dial-UP, Cable e DSL, instalação e configuração de Wireless Router (Internet sem fio). Não cobramos visita. Ligue já e faça um orçamento sem compromisso pelo Telefone (978) 390-4357 Visite também nosso web site e confira nossas ofertas: www.computadoresbrasil.com

ORGANIZAÇÃO DE FESTAS
Aurea Bogoni
Tudo para festas, bolos decorados, temos todos os temas infantis, docinhos, salgadinhos, balas de côco.
(617)389-3385
(617)519-6651

COSTUREIRA COSTURA-SE SOB MEDIDA
Moda feminina, masculina e infantil. Fazemos alterações de roupas em geral. Localizada em Hudson, MA. Contato: Julia Tel: 978-568-0605 Cel: 978-333-9275

PRODUTOS

CT / NJ / NY / PA

KIT EMAGRECEDOR
Emagreça 20 lbs em 7 semanas. Produto Natural.Maiores Informações: Loja Yes Brazil - 982 Styvesant Ave. - Union - Tel: (908)688-1110

Tropical ONE REALTY

1300 E. Hillsboro Blvd.
Deerfield Beach - FL. 33441

Patricia Carneiro - Broker/Owner
English . Portuguese . Spanish

Gerenciamos Imóveis Para Investidores

Cansou do frio?

Ótimas oportunidades de comprar sua casa em construção Com apenas...

US$ 1,000 DE DEPÓSITO

Venha buscar seu lugar ao sol na Flórida.
Não perca essa oportunidade, ligue agora!

Estamos contratando corretores. Excelentes comissões.
Venha fazer parte do nosso time de profissionais!

1 (866) 868-9878 • (954) 658-5136

Receba o National em casa.

NATIONAL THE BRAZILIAN NEWSPAPER

O jornal que vale a pena ler. Garantido.

Assine: 1-866-802-7272

É GRÁTIS. PEÇA A SUA!

www.querominha.brsuperlist.com 1-866-802-7272

A Brazilian SuperList chegou para ajudar

Na Brazilian **SuperList** você encontra empresas, comércios e profissionais que falam a sua lingua.

A Brazilian **SuperList** vai ajudar você a ganhar mais tempo e a fechar bons negócios.

Peça a sua!

Tudo num só lugar
A Brazilian SuperList é uma lista onde estão todos os comércios e prestadores de serviços brasileiros. Ela foi desenvolvida para ajudar os brasileiros a encontrarem com mais facilidade os produtos de seu país, restaurantes, advogados, contadores, enfim, pessoas que entendem a sua cultura e falam o seu idioma.

A lista num clique
Você também pode encontrar a Brazilian SuperList na Internet: www.braziliansuperlist.com. Além da busca avançada no website, a Brazilian SuperList tem o atendimento online, tirando dúvidas e fornecendo informações "ao vivo".

Distribuição Nacional
A Brazilian SuperList abrange todos os estados de maior concentração de brasileiros e será distribuída em mais de 1500 pontos. Está em pelo menos 11 estados e na capital Washington DC.

Endereços e Telefones Atualizados
Os endereços e telefones dos comércios e prestadores de serviços estão atualizados na Brazilian SuperList.

Caderno Social
A Brazilian SuperList também tem um Caderno Social, um verdadeiro guia prático com informações importantes fornecidas por diversos profissionais.

A MAIOR E MAIS COMPLETA LISTA DE SERVIÇOS E NEGÓCIOS SERVINDO A COMUNIDADE BRASILEIRA DOS ESTADOS UNIDOS

Crédito? Só devendo

Brasileiros têm que construir um histórico para conseguir crédito nas instituições financeiras americanas. As transações e os pagamentos realizados no Brasil não contam no país. Ter crédito na América pode abrir muitas portas.

Por Juliana Melo

Nos Estados Unidos, dinheiro no bolso nem sempre é sinal de crédito no mercado. Para obter crédito no país, as instituições financeiras exigem que a pessoa tenha um bom histórico que comprove sua capacidade de honrar as dívidas e de pagá-las em dia. E quais são os procedimentos para ter passe livre no universo de consumo americano?

A recomendação das instituições é que se comece abrindo uma conta-corrente e uma poupança. A movimentação financeira, através de depósitos, saques e transferências, irá demonstrar, com o tempo, a capacidade de gerenciar o dinheiro com responsabilidade. De acordo com analistas, adquirir um cartão de crédito segurado é também uma boa opção para quem quer construir um histórico. Foi através desse recurso que Sérgio Magalhães Silva conseguiu levantar seu crédito nos Estados Unidos. Empresário do ramo de pinturas, Sérgio teve alguns pedidos negados até que optou pelo cartão segurado. "Paguei uma taxa de anuidade, depositei US$ 1,500 e efetuei um pagamento mensal rigorosamente em dia, às vezes uma semana antes do vencimento. Menos de um ano depois, fui procurado por algumas operadoras de cartões que me ofereceram seus produtos", conta.

O empresário considera que nos Estados Unidos "você vale o quanto deve". Por este motivo, sempre pagou suas compras no cartão de crédito e acumula na carteira diversos cartões de estabelecimentos comerciais. "Com isso, consegui aumentar minha 'pontuação' no histórico de crédito e não tive nenhuma dificuldade para comprar um imóvel no ano passado", exemplifica.

Mais fáceis de se obter, os cartões de supermercados, lojas ou postos de gasolina, também somam no histórico. Entretanto, ao assinar o contrato, deve-se observar quanto tempo depois do vencimento da conta é iniciada a adição de juros e se existe anuidade ou taxas adicionais envolvendo a adesão. Pleiteie um pequeno limite, use-o sempre que possível e pague-o rigorosamente em dia.

Se o consumidor passar um ano sem conta atrasada, é bem provável que consiga um bom crédito. Ter paciência é muito importante nesse processo. Leva-se algum tempo até que se construa um histórico estável que demonstre sua consistência em pagar as obrigações financeiras.

Protegendo o crédito

Perder o crédito é muito mais fácil do que consegui-lo. Um atraso de 30 dias numa fatura fará com que seu crédito caia no histórico. Para as financeiras, qualquer falta de pagamento ou descuido com a data de vencimento pode representar um sinal de que o consumidor não honra seus compromissos, inviabilizando empréstimos, financiamentos, e atrapalhando sua graduação para um cartão ´unsecured´.

Todas as pessoas que residem nos Estados Unidos, incluindo os imigrantes com documentação, têm direito a pleitear crédito no país. A decisão de fornecer o benefício será baseada na capacidade de pagar a dívida. O crédito não poderá ser negado baseado em gênero, estado civil, raça, país de origem, idade ou se a pessoa é dependente de bolsas ou ajuda financeira do governo.

Em geral, as principais razões que impedem a concessão de crédito a uma pessoa se referem a tempo insuficiente no emprego ou na residência atual, grande número de dívidas a pagar, problemas ou dados insuficientes no histórico dentro do país.

Assim como há no Brasil o Serviço de Proteção ao Crédito (SPC), nos Estados Unidos há centrais de informações onde seus compromissos financeiros são automaticamente reportados. Nos Credit Bureaus, financiamento de casa, de carro, pagamento de cartões de crédito, entre outras obrigações, ficam registrados gerando uma pontuação chamada 'credit score´, com a qual as empresas de crédito decidem se você é um bom pagador ou não. Uma pontuação boa é acima de 620 credit score.

Ao aderir a um produto ou a uma linha de crédito, esteja atento para as taxas de anuidade e de juros. Em algumas instituições financeiras, há tradutores ou funcionários bilíngües que podem ajudar na compreensão do contrato a ser firmado.

Com o crédito liberado, o consumidor deve tomar cuidado para não se perder no orçamento, pois o apelo de consumo é muito forte. Planejar as despesas regulares mensais, os empréstimos, calcular as taxas e controlar o uso dos cartões é o primeiro passo para consolidar o crédito nos Estados Unidos. Afinal, qualquer tropeço pode representar a volta à estaca zero.

EMPREGO
A empresa Staff Management Group acaba de abrir um depósito na região de
BURLINGTON - NJ
e precisa de pessoas para as áreas:
• Estoque
• Armazenamento
• Almoxarife
• Empilhador
• Controle de Qualidade
Primeiro e segundo turno. De $ 8.00 a $ 10.00 por hora.
Oportunidade temporária ou para serviço permanente.
Seguro médico e dentário disponivel.
Os candidatos tem que ter experiência, apresentarem referências e estarem disponiveis para passar por um teste de drogas.
Os interessados falar com Orlando (609) 278-3311.
OPEN HOUSE Dia 22 de Junho das 9:00 am até às 4:00 pm
15 Lafayette St. - Riverside - NJ - 08075
Venha e preencha a sua ficha trazendo duas identificações
STAFF MANAGEMENT GROUP

ESTÁ PROCURANDO TRABALHO???
Baby-Sitter
Housekeeping
Cozinheiros
People Solution Corporation
Agência de Empregos
LIGUE AGORA!
(718) 803-5301
7226 Roosevelt Ave. - Jackson Heights - NY - 11372

PRECISA DE CELULAR???
NEXTEL AUTHORIZED REPRESENTATIVE
Sprint AUTHORIZED REPRESENTATIVE
ENVIAMOS SEU CELULAR ATIVADO, PARA QUALQUER PARTE DOS ESTADOS UNIDOS
215-722-3150
RAFTELL Electronics
Atendimento em Português
1920 Cottman Ave. 1st Floor
Philadelphia, PA raftell@msn.com

COMPRE SUA CASA
AGORA É SUA VEZ!

Com juros de apenas

1.25%

A PRYSMA possibilita você realizar o seu sonho!

-financiamos até 100%

-todos tipos de propriedades

-planos com e sem verificação de renda

-planos para clientes com problemas de crédito

-refinanciamentos

WWW.PRYSMALENDING.COM

PRYSMA LENDING GROUP LLC

1.888.743.9985
www.prysmalending.com

Rate effective as of 06/01/05. APR of 4.281% is based on a start rate of 1.250% on 80% LTV 1-month 12-MTA Option ARM. After the initial 1-month period, interest rate and APR may increase. Interest will be higher than what costs/fees/points are paid by you. Rapid adjustment and opportunity for deferred interest. 1.250% start rate available on purchase, owner-occupied transactions only. Please see your Loan Consultant and look for details. Programs subject to change. Certain restrictions and conditions apply. Lender reserves the right to request additional documentation. Some programs may not be combined with others. Prysma is not offering and accepting applications in CO, FL and MA.

www.promusadvertising.com