# Mécanismes de fixation des prix des parcelles urbaines dans la petite ville de Tohoun (Togo)

**Date**

yyyy-mm-dd

**Sexe**

- ○ Masculin
- ○ Féminin

**Age**

- ○ 15-20
- ○ 20-25
- ○ 25-30
- ○ 30-35
- ○ 35-40
- ○ 40-45
- ○ 45-50
- ○ 50-55
- ○ 55-60
- ○ 60 et plus

**Niveau d'instruction**

*Niveau d'instruction*

- ○ Primaire
- ○ Secondaire
- ○ Universitaire
- ○ Analphabète

**Statut socio-professionnel**

- ○ A son propre compte
- ○ Fonctionnaire
- ○ Employé(e) du privé
- ○ Autres

**Si autres, précisez**

---

**Situation matrimoniale**

- ◯ Marié(e)
- ◯ Célibataire
- ◯ Divorcé(e)
- ◯ Veuf(ve)
- ◯ Autres

**Si autres, précisez**

---

**Revenu**

*Quel est votre revenu mensuellement?*

- ◯ 0 à 35000
- ◯ 35000-50000
- ◯ 50000-100000
- ◯ 100000-150000
- ◯ 150000-200000
- ◯ 200000 et plus

**Provenance**

*Quel est votre lieu de provenance?*

- ◯ Autochtone
- ◯ Immigrant

**Immigrant, précisez votre lieu de provenance**

---

**Dans quel(s) quartier(s) vous avez acquis un terrain?**

- [ ] Adanlehoui
- [ ] Tohoungan
- [ ] Kpoyizounhoe
- [ ] Nyekonakpoe
- [ ] Dekpohoe
- [ ] Ayissanhoe
- [ ] Sagbohoe
- [ ] Adjatchè
- [ ] Domé
- [ ] Alou
- [ ] Avedji
- [ ] Akpohoe
- [ ] Efiokome
- [ ] Mangogome
- [ ] Autres

**Si autres, précisez**

_____

**En quelle année vous avez acquis le terrain?**

_____

**Qui vous a cédé le terrain?**

- ◯ Propriétaire
- ◯ Revendeur

**Quelle est la superficie de votre parcelle?**

*La superficie évaluée par lot*

- ◯ 1-2
- ◯ 2-3
- ◯ 3-4
- ◯ 4 et plus
- ◯ Autres

**Si autres, précisez**

---

**Qui sont ceux qui ont participé à la fixation du prix des terrains?**

- [ ] Propriétaire
- [ ] Collectivité familiale
- [ ] Acquéreur
- [ ] Géomètres/Mandataires
- [ ] Mairie
- [ ] Préfecture
- [ ] Autres

**Si autres, précisez**

---

**Combien votre parcelle a coûté?**

*prix des parcelles*

---

**Quels sont les motifs qui vous ont favorisé ce prix?**

*Dites nous les éléments que vous avez pris en compte pour fixer le prix*

- [ ] Position géographique
- [ ] Information sur les ventes antécédentes dans le quartier
- [ ] Statut social
- [ ] Prix fixé par les pouvoirs publics
- [ ] services urbains de base (eau, éléctricité, voirie)
- [ ] services sociaux (école, hôpital, espace public etc.)
- [ ] Autres

**Si autres, précisez**

---

**Quel est votre avis sur l'évolution des prix des terrains dans la commune?**

- ◯ Prix faible
- ◯ Prix raisonnable
- ◯ Prix spéculé