DESTAQUES

23/MAIO/2023

Com segundo maior ecossistema de construtechs e proptechs do país, SC capta um terço dos investimentos do setor

Dados estão em nova edição de mapa setorial do startups de construção e mercado imobiliário no Brasil, publicado pela Terracotta Ventures, dos sócios Marcus Anselmo e Bruno Loreto

Santa Catarina mantém 121 startups de construção civil e imobiliário em atividade, o segundo maior número de negócios digitais do segmento no país. O ecossistema catarinense de construtechs e proptechs fica atrás apenas de São Paulo, que contempla 452 empresas do setor. Os dados estão contidos no 7º Mapa de

O estudo setorial — maior cobertura de startups de construção e imobiliário no Brasil — mostra crescimento significativo em Santa Catarina, com alta de 17,48% no número de startups entre os levantamentos feitos em 2022 e 2023. O crescimento proporcional só não é maior do que os verificados nos estados de Pernambuco (38,46%), Ceará (38,46%) e Distrito Federal (18,75%).

De acordo com a Terracotta Ventures, em todo o país existem 1.068 construtechs e proptechs ativas, um aumento de 11,4% em relação às 955 empresas mapeadas em maio de 2022. Desse total, São Paulo e Santa Catarina reúnem mais da metade dos negócios mapeados, compreendendo 44,8% e 11,99% do volume de startups.

O 7º Mapa de Construtechs e Proptechs também revela que as rodadas de investimentos ocorridas no último ano no segmento somaram cerca de R$ 2,55 bilhões em todo o país. O valor ficou abaixo dos R$ 5,83 bilhões levantados um ano antes, devido ao “inverno das startups”.

Do volume aportado em 2022, R$ 789 milhões foram destinados para o segmento early-stage, que contempla startups em fases iniciais de desenvolvimento. Nesta categoria, o volume investido nessas empresas teve um aumento de 24,4% em relação ao ano anterior.

“Os investimentos em early-stage seguem a mesma tendência do número de startups no país, com São Paulo liderando com 52% do volume investido e startups de Santa Catarina conquistando 33% dos investimentos. O Rio de Janeiro completa o TOP 3 com quase 6% dos investimentos”, afirma Bruno Loreto, *managing partner* da Terracotta Ventures.

Ainda de acordo com o mapeamento, as categorias de startups em evidência na construção civil e mercado imobiliário variam de região para região. **Em Santa Catarina o destaque são as startups de showcase** e, em São Paulo, os negócios de compartilhamento de espaços. Já no Nordeste, as startups de Gestão de Propriedades para Renda têm boa representatividade, com o triplo do padrão na região.

**Fonte: SC Inova/ Foto: Divulgação*

gerar inovação a partir de novos produtos e tecnologias na cadeia da construção civil e imobiliária.

Nos encontros e eventos da Vertical Construtech, os participantes definem temas mais importantes para o desenvolvimento do mercado e formam grupos de pesquisa que estudam soluções e propostas que podem virar novos negócios e soluções inovadoras. Da questão construtiva às demandas de locação e comercialização, a Vertical é um laboratório de projetos e ideias para o futuro de um dos mais importantes setores econômicos do país. Para saber mais sobre a Vertical, clique aqui.

Fique por dentro do ecossistema através da **newsletter**, do **LinkedIn** e do **Instagram** da ACATE.

Compartilhe

ACATE - Associação Catarinense de Tecnologia
CNPJ: 79.307.138/0001-98

Rod. José Carlos Daux - SC 401, 4120 - km 4, Bairro Saco Grande - Florianópolis - SC CEP 88032-005

NEWSLETTER

Nome*
Nome *
Email*
Email *
Empresa*
Empresa *
Eu concordo em receber comunicações.

ACATE

Associe-se

Newsletter

Prometemos não utilizar suas informações de contato para enviar qualquer tipo de SPAM.

contato@acate.com.br

48 2107 2700