NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES

13 DE MAIO DE 2005 | **NATIONAL THE BRAZILIAN NEWSPAPER** | www.nationaltbn.com

COTAÇÃO

Novas apostas no mercado de aumento do juro básico da economia brasileira geraram cautela entre os investidores. O dólar subiu 0,48% e fechou a

R$ 2,468

Mesmo com a deflação de 0,03% apresentada pelo IGP-M (Índice Geral de Preços do Mercado), da Fundação Getúlio Vargas, na primeira prévia de maio, o mercado se mantém dividido entre as apostas de manutenção do juro básico (Selic) em 19,5% ao ano e alta de 0,25 ponto percentual na taxa.

Tudo por uma eleição

A economia do Brasil cresce, mas milhares de brasileiros continuam a deixar o país

Por Francisco Campera

Discurso do presidente ressalta economia sob controle. Na prática, cidadãos emigram para fugir dos juros altos, do desemprego, da maior carga tributária da história do Brasil, da infra-estrutura caótica em todo o país, e da explosão da violência.

A campanha eleitoral de 2006 já começou no Brasil. Os partidos começam a preparar as estratégias para a grande disputa. O presidente Luiz Inácio Lula da Silva deverá tentar a reeleição. É fácil detectar o tom de campanha nos discursos do presidente. Os principais argumentos são os números da economia: inflação sob controle, crescimento econômico, novos investimentos, contas controladas do governo, e um trunfo, a decisão de não renovar o contrato com o (FMI) Fundo Monetário Internacional.

Porém, o governo ignora os juros altos, o desemprego de milhões, da maior carga tributária da história do Brasil, a infra-estrutura caótica em todo o país, e a explosão da violência. Hoje é difícil encontrar alguém no Brasil que fale bem do governo.

A política econômica praticada pelo governo Lula não traz novidades em relação à do ex-presidente Fernando Henrique Cardoso. O PT ganhou com a esperança que houvesse mais ousadia, mais inteligência e criatividade na administração do país. O que vemos é justamente ao contrário, pior, uma continuidade sem a organização de antes.

O Brasil está crescendo, é verdade, mas não o suficiente para gerar o crescimento necessário. Não está crescendo mais porque segue a cartilha do governo passado, sem nenhuma novidade significativa. E cresce muito menos do que outros países emergentes pelo mundo afora. A sorte do governo Lula, e a nossa, é que o Brasil não enfrentou até agora crises internacionais graves como há alguns anos.

O aumento dos brasileiros que tentam entrar nos Estados Unidos e na Europa revela que o crescimento não é suficiente. Desenvolvimento econômico não significa necessariamente aumento de emprego. É aí que deveria agir o governo, com um pouco de competência para gerar políticas para criação de novos postos de trabalho.

Que tal uma política para os expatriados voltarem ao Brasil? Um incentivo para que tenham melhores condições de investimentos, descontos em impostos, boas propostas de empreendimentos como as oferecidas às multinacionais (que são muito bem-vindas). Ou então um acordo com os Estados Unidos, que tanto querem expulsar os estrangeiros ilegais, para qualificar profissionalmente uma parte dos brasileiros, fazer um pequeno empréstimo (a juros USA, claro), dando assim melhores condições para que voltem à pátria, e não azucrinem mais a vida de nossos ricos irmãos do Norte. São muitas as idéias que pairam no ar, ou melhor, param nos gabinetes de Brasília.

Mesmo os que juntaram uma boa grana na América, sem nenhum apoio ou incentivo voltam para o Brasil e geralmente ficam poucos meses. Ou acabam perdendo dinheiro em empreendimentos, ou se decepcionam de vez com a economia e a situação em geral do país.

Quem festeja o propagado sucesso econômico é uma pequena parte da elite brasileira que fica cada vez mais rica. O Brasil é, segundo a ONU (Organização das Nações Unidas), um dos piores países no mundo em distribuição de riqueza. O primeiro mundo abre as portas para negócios com o Brasil. Empresários brasileiros têm até visto especial e entram sem serem incomodados na América. Ok, nada contra isso, mas e os chamados brazucas, como ficam?

Sendo expulsos do Brasil por falta de oportunidade, sendo tratados na América como cidadãos de segunda classe, ou seja lá qual for. Muitos são presos e humilhados na alfândega porque cometeram o crime de tentar entrar no país. E pouco faz o governo brasileiro para melhorar essa situação triste e desnecessária.

Enquanto o governo segue gastando milhões em propaganda para festejar o crescimento da economia, com o objetivo de tentar a reeleição do presidente Lula, aumenta a quantidade de brasileiros de deixam o país em busca de melhores oportunidades na América.

TEMPO

	Sexta Feira 13 de maio	Sábado 14 de maio	Domingo 15 de maio
FLÓRIDA	Alta 81°F Baixa 72°F Parcialmente Nublado	Alta 82°F Baixa 72°F Parcialmente Nublado	Alta 83°F Baixa 71°F Parcialmente Nublado
NEW YORK	Alta 60°F Baixa 52°F Parcialmente Nublado	Alta 66°F Baixa 57°F Chuva	Alta 69°F Baixa 54°F Parcialmente Nublado
NEW JERSEY	Alta 61°F Baixa 52°F Parcialmente Nublado	Alta 67°F Baixa 58°F Chuva	Alta 71°F Baixa 54°F Parcialmente Nublado

	Sexta Feira 13 de maio	Sábado 14 de maio	Domingo 15 de maio
CONNECTICUT	Alta 61°F Baixa 43°F Sol	Alta 62°F Baixa 48°F Chuva	Alta 68°F Baixa 47°F Parcialmente Nublado
PENNSYLVANIA	Alta 60°F Baixa 52°F Parcialmente Nublado	Alta 77°F Baixa 59°F Chuva	Alta 74°F Baixa 52°F Parcialmente Nublado
MASSACHUSETTS	Alta 61°F Baixa 46°F Sol	Alta 56°F Baixa 47°F Chuva	Alta 56°F Baixa 52°F Chuva

Fonte: www.wheater.com

CLASSIFICADOS

QUER AUMENTAR SEU LUCRO NOS ESTADOS UNIDOS? LIGUE 1 866-80-27272

VEÍCULOS

NEW JERSEY

1998 Range Rover 4.6 hse interior em couro preto, teto solar, 93000 milhas, $19,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

1999 Lexus RX 300 verde metalico com interior em couro bege, teto solar, 90000 milhas $14,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

1999 MB C230 branco com interior em couro bege, teto solar, 50000 milhas, automatico, supercharged $14,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

1999 MB CLK430 preto com interior em couro preto, 54000 milhas, pacote esporte, teto solar, cd changer $25,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

1999 Volvo S80 cinza com interior em couro cinza, 45000 milhas, teto solar, complete $15,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2000 Chrysler Voyager Minivan, 7 passageiros, ideal para trabalho ou diversao, 30000 milhas $7,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2000 GMC Sierra pacote Z71, bancos de couro, bancos aquecidos, 4 portas com cabine extendida, 4x4, completa, 72000 milhas $16,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2000 MB E320 4matic cinza com interior em couro preto, 78000 milhas, certificado pela MB, garantia de 100,000 milhas, tracao integral nas quarto rodas $21,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2000 MB E430 preto com interior em couro preto, pacote esporte, navegacao, luzes xenon, cd changer, teto solar $27,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2000 MB ML55 AMG Cinza com interior em couro preto, 349hp, teto solar, 68000 milhas, navegacao $28,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2001 Audi A6 2.7 Turbo Quattro 45000 milhas, automatico, teto solar, CD Changer, bancos de couro, prata metalico, V6 Bi-Turbo, tracao integral nas quarto rodas, rodas em liga leve $20,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2001 BMW 330i prata metalico com interior em couro cinza, navegacao, automatico, luzes xenon, pacote esporte. 63000 milhas. $23,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

2001 BMW 525i prata metalico, bancos de couro, automatico, cd player, 45000 milhas, rodas em liga leve, teto solar, completa $23,900.00 - **Penn Auto Sales (973) 589-4000**

95,00 - **DIFEO BMW (201) 399-8008**

BMW X5 3,0 2002 SIL/GRY, 28951 Miles, AUTO, PP, SDM, CWP, REAR CLIMATE $37995,00 - **DIFEO BMW (201) 399-8008**

BMW X5 3,0 2002 BLUE/SND, 27371 Miles, AUTO, PDC, NAV, XENON, PP, REAR CLIMATE $38995,00 - **DIFEO BMW (201) 399-8008**

BMW X5 3,0 2003 SIL/BLK, 20510 Miles, AUTO, PP, CWP, RCP $39995,00 - **DIFEO BMW (201) 399-8008**

BMW X5 4,4 2002 BLK/GRN, 35694 Miles, XENON, PDC, CWP, PP $37995,00 - **DIFEO BMW (201) 399-8008**

FLÓRIDA

1994 cbr600 2 Exelente condição 2 pneus novos baixa milhagem $3,500.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1994 sea-doo spx Verde e azul o mais novo da flórida. Completamente original. $1,650.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1998 Cr 250 dirtbike todos os plasticos novos exelente condicao, escapamento novo $2,500.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1998 gsx sea-doo 951 limited vermelho zerado $3,490.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1998 kawasaki jetski 1100cc amarelo e preto super rápido exelente condição $3,500.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1998 rt yamaha 180cc dirtbike azul original de fábrica a mesma DT do Brasil $1,290.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

1999 Suzuki Cruiser marauda 800cc preta. Roda cromada. Escapamento cobra, ótima condição $3,450.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

2001 kawazaki zx-9r Escapamento personalizado. Baixa milhagem. Preta $5,200.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

2003 Cr 125 dirtbike Todos os plasticos estão novos, banco novo e moto nova $3,200.00 - **(354)536-1670 (754)235-3070**

2004 gsx-r 1000 (escapamento embaixo do banco) toda preta 3mil milhas N/A - **(354)536-1670 (754)235-3070**

MASSACHUSETTS

CARRO

Vendo Rodeio Isuzo, ano/95, manual. Valor $3.000,00. Tratar 508 485.1641

CHEVY MALIBU 97 White $4,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

DODGE CARAVAN 98 White $6,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

DODGE CARAVAN 2000 Gold $9,000.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

DODGE DAKOTA 2000 Black $5,000.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

DODGE INTERPRID 99 Gold $5,000.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

FORD F 150 96 Gold $7,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

FORD FOCUS 2000 Red $6,800.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

FORD WIND STAR 96 Silver $5,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

GOLF GTI 98 Black $6,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

GRAN CHEROKEE 99 Gold $9,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

IMPALA 2001 Gold $6,000.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

KIA RIO 2001 Red $5,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

MERCURY SABLE 95 Blue $2,000.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

SPORTAGE 2001 Silver $7,000.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

STRATUS 96 Gold $2,500.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

VAN VOYAGER PLYMONTH 97 Gold $5,000.00 - **Lowell - 978-323-7800 / 978-323-7805 / 978-376-6913**

PENSILVANIA

1991 Ford Probe Red, 5 speed, vidros eletricos, 4cc, teto solar $2000.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1991 Mazda 626 Automatico, 90K $1500,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1996 chevrolet cavalier automatico, 122K $2900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1997 Audi A4 2.8 Quattro Sedan Silver, automatico, 4x4, super sport. 105K teto solar $8900 - **LOUIS (215)831-1285**

1997 Audi A-4 QUATTRO automatico, couro, teto solar, sedan, prata, 105K AWD $8900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1997 Ford Explorer XLT 4x4, 80K, Auto, $6500.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1997 Freightliner Cargo Truck 10 marchas, pneus novos, com cama, PTO, A/C, Air Brackes, bom estado $10900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1997 Saturno SW Automatico, com garantia $2500,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1997 Saturno SW Automatico, 4 portas, 4 cc $2900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1998 Acura3.5 RL Special Edition pearl white, 75k, Completissimo, com garantia de 1 ano. Inspecionado $13900 - **LOUIS (215)831-1285**

1998 Chevrolet Camaro Conversivel, 5 marchas, 70K, inspecionado $6900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1998 Ford Cargo Van E150 inspecionado, garantia $5900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1998/1999 Ford Pick Up F-150 XLT, 4x4, Automatico $8900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999 Audi A-8 QUATTRO completo AWD, sun roof, tiptronic, V-8 engine 87K/ black 74K Green $16900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999 Chevrolet Express Van - G3500 Cargo Van. Com garantia de 1 ano $8900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999 Dodge Durango Red 4X4 terceiro banco, A/C, Auto, completo $10900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999 Dodge Intrepid SE Automatico, 70K, gray/black, vidros eletricos, CD player $7900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999 Ford 15 passageiros E350 inspecionado, garantia $8900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999 Ford F-150 XLT 4x4 OFF Road Extra Cab, Preta/Tan, 80K, 5,4 V-8 engine, automatico, inspecionada, garantia de um ano $14900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999 GMC Suburbank 1500 4x4, 90K $12900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999 JEEP Grand Cherocke Laredo $9900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999 LEXUS RX-300 4x4, Completo, SUV, Automatico, 70K $19900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999 Nissan Maxima GXE 60K, Automatico, Completo, Financiamento garantido $11900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999 VW JETTA 5 5 speed, black, sun roof, GLS model, 2,0 engine, inspecionado $8900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

1999/2000/2001/2002 Ford expedition XLT Eddie Bauer, Garantia, inspecao, completo A partir de $10900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2000 Acura 3.5 RL Sedan Automatico, premium Package, completo, 60K. $19900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2000 Ford Utility Truck F350 Automatico, Garantia, A/C $11900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2000 Honda Civic EX Sedan 78K, Automatico, Silver $10900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2000 Jetta GLS VR-6 6 cilindros, Prata, 5 marchas, completo, couro, bancos eletricos, heated seats, premium wheel's, tint windows $11900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2000 VW Jetta VR-6 Green, automatico, only 30K, factory warranty $14900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 Acura 3.2TL Sedan Sun Roof, Tiptronic, Leather, Inspecionado,guarantia de 1 ano, $19900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 Acura3.2 TL Sedan Completo, couro, 85K automatico,85K $14900 - **LOUIS (215)831-1285**

2001 BMW 325CI Conversivel, Automatica, 40K, Premium package $29900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 Dodge Caravan ES Portas eletronicas, completa, CD, banco eletrico, rodas de aluminio, 3.8, engine 90K $8900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 Ford Escape XLT 70K, Automatico, 4 portas, rodas chromadas, lindo $12900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 Ford Explorer Sport Track, 80K, Automatico $13900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 Ford F-250 Xtra Cab, 4x4, garantia e inspeção $12900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 Ford Ranger Pick Up 50K, Automatico, 4x4 $10,900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 Infiniti QX-4 4x4 60K, completo $21900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 Jaguar 3.0 Sedan super luxo, automatico, teto solar, completissimo $21900.00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 JEEP LIBERTY 4x4 70K, Completo $16900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 Lexus ls 300 70K, automatico, tiptronic transmission, completissimo, couro, teto solar, bancos eletricos, inspecionado SEM PREÇO - **Unique Motors (215) 831-1285**

2001 Mitsubishi Eclipse GS 5 speed, 70K, inspecionado $10900,00 - **Unique Motors (215) 831-1285**

IMÓVEIS

BRASIL

CASA EM GUARAPARI-ES

3 quartos, 1 suíte a terminar com closet. Pintura de ótima qualidade. Janelas com madeira de lei. Cozinha em granito. Varanda ao redor. 2 minutos a pé da praia. Teto colonial. Valor R$ 80 mil. Tratar USA-Helena (617) 472-1502 ou BR-Romero 27-3219-4500

BRAZIL-Vende-se lote em Gov. Valadares no Bairro J.K.3. $6,000 - **(781) 874-1810**

Vendo casa em Interlagos(ES) Casa duplex stilo americano. Sauna, piscina, churrasqueira a 100 metros da praia. $110.000,00 - **Lúcia(BR): (27) 3242-2175, Néa(USA): (774) 202-5919**

FLÓRIDA

Aluga-se Casa 3/2 em Boca Raton $ 2,000.00 - **Mario Mesquita Imoveis (561) 451-4115**

Aluga-se Casa 4/2 em Port Saint Lucie $1,500.00 - **Mario Mesquita Imoveis (561) 451-4115**

Aluga-se Apartamento 2/2 em Coconut Creek $1050,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

Aluga-se Apartamento 2/3 em Coconut Creek $1200,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

Aluga-se Casa 3/2 em Boca Raton $1500,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

Aluga-se Casa 3/2 em Pembroke Pines $1650,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

Aluga-se Casa 3/2 em Boca Raton $2000,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

Aluga-se Casa 4/2 em Port Saint Lucie $1500,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

ALUGUEL CASA EM DEERFIELD BEACH DE 3 QUARTOS E 2 BANHEIROS.EM EXCELLENT CONDOMINIO FECHADO, COM GRANDE ACESSO A MAJOR HWYS. $1,480 POR MES - **Money One Sara (954) 782-2211**

PAGUE 1.75% PARA VENDER SUA CASA Pague 1.75% para vender sua casa, fazemos tambem financiamento para estrangeiros. N/A - **Marcia S. Diaz (786) 587-6123**

Pompano Beach 5214 ne 20 th st - 3 quartos 1 banheiro - **Tropical One Realty (954) 658-5136**

PORT ST LUCIE LINDA CASA CONSTRUIDA EM 2004, COM 4 QUARTOS E 2 BANHEIROS TODA COM "UPGRADES". $295,000.00 - **Money One Sara (954) 782-2211**

Vende-se Casa 3 quartos em Pompano Beach $230,000.00 - **Mario Mesquita Imoveis (561) 451-4115**

Vende-se Casa 3 quartos em Pompano Beach $235,000.00 - **Mario Mesquita Imoveis (561) 451-4115**

Vende-se Casa 2/1 em Pompano Beach $254,900.00 - **Mario Mesquita Imoveis (561) 451-4115**

Vende-se Apartamento 2/2 em Boca Raton $269,900.00 - **Mario Mesquita Imoveis (561) 451-4115**

Vende-se Casa 4/2 em Boca Raton $329,000.00 - **Mario Mesquita Imoveis (561) 451-4115**

Vende-se Casa 5/3 em Boca Raton $340,000.00 - **Mario Mesquita Imoveis (561) 451-4115**

Vende-se Casa 3/2 em Boca Raton $369,000.00 - **Mario Mesquita Imoveis (561) 451-4115**

Vende-se Lote em Sebastian $79,000,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

Vende-se Casa 3 quartos em Pompano Beach $230,000,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

Vende-se Casa 3 quartos em Pompano Beach $235,000,00 - **Mario Mesquita Imoveis (561)451-4115**

MASSACHUSETTS

Aluga-se apartamento em Malden 2 quartos grandes, sala, cozinha e banheiro. 3 minutos do trêm. $1,200/mês. Não precisa de depósito. $1.200,00 - **(781) 321-5830.**

Aluga-se aptº em Chestnut Hill Perto de Newtow, com 2 qaurtos, com vaga p/2 carros. Disponível 1º de maio $1,200,00 - **(617) 325-5464**

Aluga-se aptº em Lowell 3 quartos, sala, cozinha, copa, banheiro. Ótima localização N/A - **Paulo:(617) 605-2443**

Aluga-se aptº em Revere 1 quarto, energia e aquecimento incluídos com lavanderia no local. Perto de ônibus e da linha laranja e azul(trêm). Divisa com Everett. N/A - **(617) 771-1940, falar com Sônia**

Aluga-se aptº em Somerville 5 cômodos, com 3 quartos, banheiro, cozinha, sala e estacionamento: $1,500/mês. Mais um studio no basement de 3 cômodos com banheiro $2,000 - **(781) 710-6671 ou (781) 646-2627.**

Aluga-se aptº em Somerville 3 quartos, perto da loja Armazém. $1.300,00 - **(617) 625-4419**

Aluga-se aptºs em Revere quarto, a partir de $870/mês. Heat e água quente incluídos. Não acietamos animais. Com lavanderia. Sem taxas $870,00 - **(781) 284-3885**

Aluga-se casa em Somerville 4 quartos, 1_ banheiros e cozinha. Perto do Star Market N/A - **(617) 201-5620, Falar com Paulo**

Aluga-se em Everett(MA) 9 V Carter Street. 3 quartos grandes e 2 médios. Sala, cozinha grande, banheiro, laundry. Perto de transporte público. Ótima localização. Todo renovado. N/A - **(617) 387-1896**

Aluga-se em Revere Apartamento com sala grande, quarto, cozinha compacta, banheiro, ideal p/casal. Perto de trêm, supermercado e hospital. Tudo incluído. 1º + último mês. No kids, no pets! $800,00 - **(617) 620-8608**

Aluga-se quarto em Everett Para uma pessoa, com entrada independente. Aptº com 2 quartos, sala, copa, cozinha e banheiro. $400/mês + utilidades $400,00 - **(617) 669-0862**

Aluga-se quarto em Everett Quarto grande, já disponível, perto da Broadway N/A - **Geraldo:(857) 363-0527**

Aluga-se quarto em Malden Lavanderia, no aptº já disponível! Valor: $ 300 + utilidades(quarto grande). $300,00 - **(617) 592-0520**

Apartamento para alugar em Medford Disponível 1º de maio. 2 quartos, 2 salas, banheiro e cozinha. $1.200,00 - **Patrícia ou Lorena, (781) 424-4892 ou (617) 605-2449**

Apartment for rent in Lynn 2 bedrooms, living room, bathroom, kitchen. Price includes heat and hot water. Available right now! Located near transportation $900,00 - **(781) 598-3308**

EMPREGOS

PENSILVANIA

Precisa-se Baby Sitter

Para morar dentro, com horário flexível, para cuidar de crianças na idade entre 18 e 12 anos, na região de Poconos -PA. $ 400,00/Mês. Fácil acesso de NJ e NY

Falar com Jihane: (760)613-8543

NEGÓCIOS

MASSACHUSETTS

Vende-se oficina mecanica

Vendo Oficina mecanica lataria e pintura em Lowell-MA bem equipada e boa freguesia tratar com Rusa pelo telefone (978)943-9611 ou (978)453-2260

SERVIÇOS

PROFISSIONAIS

FLÓRIDA

TRADUTOR CERTIFICADO PELA IMIGRAÇÃO E ATA (ASSOCIAÇÃO AMERICANA DE TRADUTORES)

Traduzo documentos juridicos, escolares e outros de Inglês para o Português e Português para o Inglês. 14 anos de experiência! Preços razoáveis! confira! visite: www.vitex.net email: vitextrans@msn.com Fax: 832.550.2301. Tratar 210.323.5373

Axé

Bossa Nova

Country

Forró

Funk

Hip Hop

Jovem Guarda

MPB

Pagode

Pop

Rock

Samba

e mais

CD sujeito a disponibilidade. Limitado a um CD por anúncio.

Classificados do National

Anúncie e receba um CD

GRÁTIS

entre no site e veja como seu anúncio vai ficar pronto:

www.nationaltbn.com/classificados

ou ligue: **1-866-802-7272**

Geração Food Service

Comer fora de casa tornou-se corriqueiro para os brasileiros que vivem nos Estados Unidos.

Horário para as refeições e mesa pronta são costumes que o imigrante brasileiro estão perdendo ao longo dos anos na América. De um lado está a falta de tempo dos adultos para cozinhar, e do outro, o despreparo da nova geração na cozinha. A saída, portanto, é se adaptar à cultura do *Food Service*, serviço muito comum entre os americanos.

É preciso, porém, não confundir *food service* com a ingestão de *junk foods*. Ser prático e não dispor de tempo demandam conveniência e não necessariamente se alimentar mal.

A Associação Brasileira das Indústrias de Alimentação – ABIA - esclarece que "food service" é o setor que envolve as empresas que fornecem refeições prontas para o consumo imediato - como bares, restaurantes, redes de fast food, lojas de conveniência, panificadoras entre outras.

Segundo o presidente da ABIA, Edmundo Klotz, o *food service* é responsável por quase 60% do movimento do setor alimentício nos Estados Unidos. A previsão do crescimento do setor será de 87 bilhões de dólares nos próximos 8 anos, segundo informações do Vice-Presidente de Negócios da Marketing Concepts, Inc., William Ritcey.

Com base nos números acima, os imigrantes brasileiros também têm procurado investir no ramo alimentício. Os caminhos para se tornar um grande empreendedor na área são muitos, porém é preciso cuidado e atenção na hora de planejar e executar o projeto.

Segundo o proprietário da *L & R Equipment Co Inc*., Lauro Tavares, para investir em Food Service é fundamental fazer um estudo do local onde se pretende abrir o negócio. Se for Fast Food, por exemplo, o investidor deve verificar se existe escolas ou empresas ao redor.

O próximo passo é estabelecer o tipo de comida. O cardápio pode ser simples, o que importa é a qualidade do serviço e a apresentação da comida. Se possível, consultar um nutricionista e especialistas nos alimentos escolhidos.

A escolha dos equipamentos para montagem da cozinha é um passo muito importante. O investidor precisa estar com o projeto bem definido para não correr o risco de comprar algo que não venha a se adaptar ao estabelecimento. Equipamentos de segunda mão podem ser uma alternativa. Porém, é preciso tomar cuidado para que o usado não saia mais caro que um equipamento novo. Lauro Tavares aconselha consultar profissionais que poderão orientar melhor o investidor.

Não existe uma regra para planejar a operação de um restaurante ou lanchonete. Porém, o papel do administrador e do chefe de cozinha devem ser bem definidos, mesmo que estas atividades sejam exercidas pelo dono do estabelecimento.

Lauro Tavares ressalta a importância da qualidade do atendimento ao cliente. Segundo ele, é preciso treinar os profissionais que atenderão diretamente o público. A relação do cliente com o empregado é talvez o principal fator que definirá a freqüência do consumidor no estabelecimento.

Orçamento familiar

Cuidar do orçamento familiar pode ser o primeiro passo para conseguir ampliar os investimentos.

Para isso, é importante que toda a família esteja envolvida no projeto. Ter um objetivo comum e conversar franca sobre as finanças da família é um bom caminho para engajar todos na batalha pela economia. Um caminho para organizar os gastos é o registro de todas as rendas e despesas da família, com o maior nível de detalhamento. Desta forma poderá se ver claramente, no final do mês, quanto foi gasto em cada segmento. A partir daí fica mais fácil cortar os supérfluos ou verificar se os gastos estão sendo feitos da forma mais racional. Uma dica importante para o planejamento familiar é a provisão para gastos sazonais, caso dos impostos, como Imposto de Renda, Seguros saúde, casa e carro. Sem este planejamento de gastos, a família pode passar apertada na hora destes desembolsos, podendo ter que sacrificar os (poucos) momentos de lazer com a família e amigos na América ou recorrer a linhas de crédito para cobrir eventuais buracos de caixa, o que deve ser evitado. Criar uma tabela de controle do orçamento familiar ajuda na organização destes dados. Faça as anotações mês a mês. Elas ajudam a avaliar mais facilmente os gastos e possibilidades de corte de despesas. Desta forma vai sobrar mais dinheiro para investimentos ou para planos específicos, como comprar um imóvel nos Estados Unidos ou no Brasil e programar melhor as férias de verão das crianças.

NÓS ESTAMOS DANDO AOS NOSSOS CLIENTES
MOTIVO$ PARA SORRIR DE VERDADE.

Taxas Baixas

A PARTIR DE **9% e 2 pts!**

PARA FINANCIAMENTOS DE $1 MILHÃO OU MAIS

2-DIAS PARA ASSINAR O CONTRATO 2-SEMANAS PARA O FECHAMENTO

ACQUISITIONS/REFINANCING • LAND DEVELOPMENT • WORKOUTS • FORECLOSURES • BANKRUPTCIES

PARA MAIS INFORMAÇÕES LIGUE PARA 201-342-8500 E FALE COM UM REPRESENTANTE.
FAX: 201-342-8373 OU VISITE NOSSO SITE WWW.KENNEDYFUNDING.COM

KENNEDY FUNDING
Private commercial mortgage lenders