СТРОИТЕЛЬСТВО И АРХИТЕКТУРА

Архитектура, градостроительство, дизайн

УДК 711.4.03:711.432/.435

DOI 10.23968/1999-5571-2019-16-2-5-12

© Н. В. Иголкин, аспирант

© N. V. Igolkin, post-graduate student

© С. П. Заварихин, д-р архит., профессор
(Санкт-Петербургский государственный
архитектурно-строительный университет)

© S. P. Zavarikhin, Dr. Arch., Professor
(Saint Petersburg State University of Architecture
and Civil Engineering)

E-mail: igolkin_nikita@mail.ru, z-svetozar@mail.ru

E-mail: igolkin_nikita@mail.ru, z-svetozar@mail.ru

СПЕЦИФИКА СТРУКТУРЫ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА ГОРОДА МУРМАНСКА В КОНЦЕ 1950-х гг.

SPECIFICITY OF THE STRUCTURE OF THE MURMANSK CITY HISTORICAL CENTRE IN THE LATE 1950-s

Впервые исследуются условия и факторы формирования специфической объемно-планировочной структуры исторического центра города Мурманска. Анализируются конкретные особенности террасной морфологии исходного рельефа местности. Раскрывается значение основных положений первого генерального плана для развития и трансформации объемно-планировочной структуры города. Выявляется специфика структуры главной меридиональной оси Мурманска и ее значение для поэтапного формирования объемно-пространственной структуры исторического центра города. Приводятся схемы поэтапного развития планировочной структуры Мурманска.

Ключевые слова: объемно-планировочная структура, генеральный план, формирование структуры, факторы влияния.

For the first time conditions and factors of formation of specific spatial-planning structure of the historical centre of Murmansk are studied. Specific features of the terrace morphology of the initial local topography are analyzed. The importance of the main provisions of the first Master Plan for the development and transformation of the spatial-planning structure of the city is revealed. The specificity of the structure of the main meridional transport axis of Murmansk and its importance for a gradual formation of the volumetric and spatial structure of the historical centre of the city is revealed. Schemes of a step-by-step development of the planning structure of Murmansk are presented.

Keywords: spatial-planning structure, Master Plan, structure formation, influence factors.

Введение. Город Мурманск занимает особое место среди северных городов России. Во многом это связано с уникальными природно-климатическими условиями и его географическим расположением. Мурманск как крупнейший незамерзающий порт, база ледокольного флота и ключевой транзитный пункт Северного морского пути всегда был важной опорной зоной развития в Арктическом регионе. Современные геополитические интересы Российской Федерации резко повысили значение Арктики для экономики и безопасности страны. Это неизбежно

будет стимулировать строительную активность в Мурманске, что повлечет за собой вмешательство в застройку и структуру исторического центра города. Подобная перспектива делает весьма **актуальной** задачу упреждающего выявления специфики и историко-культурной ценности сложившейся объемно-планировочной структуры Мурманска. Актуальность настоящего исследования обосновывается и необходимостью подготовки к предстоящей разработке нового генерального плана Мурманска. Кроме того, тема

статьи актуальна, как все без исключения исторические исследования.

Необходимость в заявленном исследовании обусловлена также полным отсутствием фундаментальных научных работ по архитектуре и градостроительству Мурманска: тема затрагивалась поверхностно в рамках краеведческих публикаций. Настоящая статья посвящена поэтапному развитию объемно-планировочной структуры Мурманска до конца 1950-х гг. Хронологические границы исследования определены началом принципиально нового этапа развития архитектурно-планировочной структуры города, связанного с переходом к индустриальному домостроению.

Сформулированные положения определяют **предмет исследования**: особенности развития объемно-планировочной структуры Мурманска до конца 1950-х гг. в сложившихся исторических, социальных, экономических и ландшафтных условиях. Исходя из этого определена **цель работы**: провести историко-градостроительный анализ развития Мурманска с выделением ценных элементов в архитектурно-планировочной структуре города для возможности в дальнейшем разработать конкретные рекомендации по корректировке существующих охранных зон.

Объект исследования — исторический центр города Мурманска. Границы центра определены территорией, где происходило наиболее интенсивное развитие города в рассматриваемый временной период.

Предмет и цель определили **задачи исследования**:

- выявить этапы развития объемно-планировочной структуры Мурманска;
- выявить влияние исходного ландшафта на объемно-планировочную структуру Мурманска;
- выявить специфику сложившейся к концу 1950-х гг. объемно-планировочной структуры Мурманска;
- выявить ценные планировочные элементы в историческом центре Мурманска;
- обобщить результаты исследования в виде кратких выводов.

Методом решения поставленных в статье цели и задач являлся сравнительный анализ существующих библиографических источников и графических материалов. Результаты анализа

представлены авторами в том числе в виде графических схем объемно-планировочной структуры Мурманска на конкретных этапах его развития.

Формирование первичной структуры города. Согласно проведенным ранее историческим исследованиям [1], необходимость в портовом городе за Северным полярным кругом осознавалась в России с 1870-х гг. Но первые изыскания на берегу Баренцева моря были проведены лишь в 1912 году, а реализация идеи началась гораздо позже, во время Первой мировой войны, когда возникла острая проблема с поставкой военных грузов в условиях военной блокады Балтийского и Черного морей. В 1915 г. в незамерзающей Семеновской бухте Кольского залива начали строить порт и при нем поселок. Выбор места был обусловлен относительно мягким микроклиматом и террасной структурой рельефа местности, удобной для застройки [1, с. 7]. 21 сентября 1916 г. на второй и третьей террасах был основан город Романов-на-Мурмане (переименован в Мурманск в апреле 1917 г.). К этому времени инженер-проектировщик Б. В. Сабанин завершил разработку генерального плана города. Согласно этому документу портовая территория с полосой железной дороги занимали первую и частично вторую террасы. Под жилую и общественно-деловую застройку отводилась значительная часть второй террасы — наиболее удобной для размещения собственно города (рис. 1).

Жилая зона города согласно генплану должна была развиваться полосой в меридиональном направлении [1, с. 8]. Главная магистраль этой зоны — Николаевский проспект (совр. пр. Ленина) — трактовалась и как основная меридиональная ось города. Подчинялось этой оси и направление полотна железной дороги. Такое направление развития города в основном соответствовало террасной структуре рельефа и береговой линии бухты, хотя и не всегда следовало изгибам второй террасы. Эта же структура предопределила расположение широтной оси города — Алексеевского проспекта (совр. ул. Воровского), связывавшей железнодорожную станцию с городским центром. Эти две оси в свою очередь определили прямоугольную структуру планировочной сетки основного массива застройки, развивавшейся в сторону бухты и портовой зоны [2].

Рис. 1. Схема планировочной структуры г. Мурманска согласно генеральному плану 1916 г. На плане видна идея создать центральную городскую зону в виде амфитеатра, используя особенности рельефа местности. На пересечении главных планировочных осей — Алексеевского и Николаевского проспектов (на схеме выделены жирными линиями) — предполагалось расположить административный центр с правительственными кварталами. От центра расходились радиальные улицы в сторону третьей (верхней) террасы. Привокзальная площадь соединялась с ним Алексеевским проспектом

На начальном этапе Мурманск развивался как группа рабочих поселков с хаотичной застройкой (рис. 2), поэтому четко выраженный общественный центр и система архитектурных доминант в городе отсутствовали.

Постепенно среди скопления поселков стали намечаться трассировка улиц и очертания кварталов. Уличная сеть приобретала характер, во многом похожий на решения первого генерального плана. Но так как город развивался в трудное для страны время (революция, Гражданская война, интервенция), его часто строили не в соответствии с генеральным планом, а по обстоятельствам рационального характера. Это естественным образом скорректировало план Сабанина, сделало более точным его соответствие топографии местности. Радиальные и полукольцевые улицы, подчеркивающие облик города как спускающегося к заливу амфитеатра,

так и не были проложены. К началу 1930-х гг. сформировался рациональный план с регулярной планировкой (рис. 3). Трассировка улиц в восточной части города, на границе второй и третьей террас, была подчинена характеру рельефа и приобрела ломаное в плане начертание [2].

В первое десятилетие городская застройка Мурманска представляла собой землянки, деревянные одно- и двухэтажные дома и бараки. Ни одного капитального здания еще не было. Реалии состоявшейся застройки и новые обстоятельства функционирования города как морского порта вызвали необходимость корректировки генерального плана [1, с. 13]. В 1930-х гг. начинается активная разведка полезных ископаемых на Кольском полуострове. Получает дальнейшее развитие рыбная промышленность, увеличивается объем грузоперевозок в Мурманском порту. Все это дает новый толчок для развития Мурманска.

Рис. 2. Мурманск в 1916 г.

На схеме, созданной на основе краеведческих сведений, видно, что территория первой (нижней) террасы изначально была отдана под организацию портовой зоны. В связи со строительством порта и железной дороги рядом стали появляться рабочие поселки

Рис. 3. Схема планировочной структуры г. Мурманска во второй половине 1920-х – начале 1930-х гг. Схема выполнена на основе сохранившегося плана Мурманска 1928 г., когда стала застраиваться вторая терраса. Планировочная сеть приобрела регулярный характер на основе трехлучия с центральным лучом (совр. ул. Воровского), перпендикулярным береговой линии. Сформировалась планировочная структура, которая впоследствии не претерпевала кардинальных изменений

Город становится центром округа, а в дальнейшем и области. Значительно увеличиваются капитальные вложения на строительство жилых и общественных зданий, благоустройство и инженерное обеспечение [1, с. 13]. Но так как до конца первой пятилетки в Мурманске не было проектных организаций жилищно-гражданского профиля, заказы на разработку проектов жилых домов, общественных зданий и предприятий поступали в основном в государственные проектные институты Ленинграда [1, с. 13]. В этот период началось развитие города в юго-восточном направлении, на третьей террасе, где предполагалось расположить здания складского и хозяйственного назначения. На этой террасе были предусмотрены регулярные кварталы для резервной застройки, которые впоследствии были отведены под участки для поселенцев [2].

Капитальная застройка города. Кирпичное строительство в Мурманске началось только во второй пятилетке, с середины 1930-х гг. [3, с. 14]. Но к 1941 г. Мурманск все еще был преимущественно малоэтажным, деревянным. Лишь вдоль главной улицы и на отдельных участках центра

города стояло несколько многоэтажных каменных зданий, которые стали архитектурными акцентами в застройке (рис. 4).

В годы Великой Отечественной войны город был практически полностью разрушен. Уцелели только портовые сооружения и немногочисленные каменные строения. После войны в силу своей стратегической значимости для страны Мурманск был включен в список 15 городов СССР, которые подлежали восстановлению в первую очередь. Это помогло в короткие сроки восстановить капитальную застройку. Но строились еще и деревянные дома, что позволило восстановить жилой фонд города в течение семи лет. Планировочная сеть города при этом не претерпела серьезных изменений, но пространство главных магистралей обогатилось новыми доминантами и акцентными зданиями (рис. 5).

К концу 1950-х гг. меняется качество застройки: если город в довоенный период и послевоенное десятилетие был преимущественно деревянным, то в последующее десятилетие доля каменных зданий стала заметно увеличиваться. В итоге в историческом центре Мурманска к на-

Рис. 4. Схема планировочной структуры г. Мурманска второй половины 1930-х – 1941 гг. Схема показывает, что планировка Мурманска в указанный период не менялась, однако с началом капитального строительства в городе появились первые архитектурные акценты

Рис. 5. Схема планировочной структуры г. Мурманска (с указанием доминант) в 1950-е гг. В послевоенное время планировка Мурманска приобретает вид, близкий к современному состоянию. Схема демонстрирует обогащение пространства центра доминантными и акцентными зданиями, появление застройки на третьей террасе

чалу 1960-х гг. сложилась довольно равномерная по высоте застройка. В центре города наряду с отдельно стоящими каменными зданиями появились фрагменты брандмауэрной застройки. Но при этом в застройке исторического центра не наблюдалось какой-либо модульной системы или закономерной ритмичности чередования зданий, фасадов или элементов фасада. Средняя этажность городской застройки постепенно повышалась до четырех-пяти этажей. Однако еще долгое время она оставалась неоднородной: в центре города среди массивных каменных строений оставались вкрапления малоэтажной деревянной застройки.

Проспект Ленина. Эта главная городская магистраль играла действенную «организующую» роль в пространстве малоэтажного центра города (рис. 6), что обеспечивалось наличием акцентных зданий и архитектурных доминант, выделяющихся высотой и массивностью [4, с. 79].

Объемно-пространственная структура проспекта Ленина формировалась несколькими архитектурными приемами. Чаще других использовался принцип зеркального отображения. Здания, расположенные друг против друга, строили почти как здания-двойники. Несколько таких пар зданий-доминант до сих пор выполняют роль пропилей [4, с. 79–80].

Важным приемом формирования объемно-пространственной структуры проспекта Ленина является решение перекрестков [4, с. 80]. Пересечения с главными улицами отмечены доминантными зданиями, остальные акцентированы угловыми лоджиями и балконами (см. рис. 6). Другие улицы исторического центра города почти лишены акцентирующих зданий. Исключением являются перекрестки улиц Челюскинцев и Октябрьской, а также улиц Шмидта и Дзержинского.

Пространственно-планировочная структура Мурманска уникальна — благодаря исходно-

Рис. 6. Градообразующие элементы исторического центра г. Мурманска в конце 1950-х гг.

му рельефу, террасами спускающемуся к бухте, город приобрел вытянутую форму, почти параллельную береговой линии бухты, с изломом в средней части, что тоже объясняется бровкой террасы. Уникальность этой структуры состоит в том, что, в отличие от многих других террасных структур, в Мурманске сильно выделена не только продольная, но и поперечная ось. Кроме того, практически весь центр города разместился на одной плоской террасе, отрезанной от залива железной дорогой и портовой застройкой нижней террасы, но обогащенной панорамой рядовой застройки верхней террасы.

Таким образом, рельеф в Мурманске является определяющим фактором формирования объемно-планировочной структуры города. Рельеф диктует размещение функциональных зон и одновременно с этим изолирует их друг от друга. Кроме того, уже на ранних этапах формирования планировочной структуры города те здания, которые располагались вдоль верхней

границы второй террасы, служили ориентирами и по существу были первыми городскими доминантами. Одним из таких заметных объектов было здание школы № 1, замыкавшее улицу Воровского и длительное время доминировавшее в застройке центра города, несмотря на свою небольшую этажность.

Результаты. В ходе исследования были определены этапы развития объемно-планировочной структуры Мурманска с 1916 г. до конца 1950-х гг., выявлены характерные особенности объемно-планировочной структуры города, описана роль рельефа в процессе ее формирования, определены ценные элементы планировочного каркаса города.

Закключение и выводы. Краткий анализ процесса формирования застройки исторического центра Мурманска позволяет сделать вывод об органичном соответствии сложившейся к началу 1960-х гг. планировочной структуры города характеру исходного рельефа. Такое соответствие было заложено еще в первом генеральном плане города, разработанном в 1916 г. Ландшафтной органичности линейной планировки Мурманска в определенной степени способствовала дисперсность ранней застройки города небольшими поселками. Важным фактором преодоления этой дисперсности в 1930–1950-х гг. стала главная объемно-планировочная ось молодого города — проспект Ленина с его капитальными зданиями, рядовыми, акцентными и доминантными. К началу 1960-х гг. эта ось получила еще большую архитектурно-градостроительную значимость за счет строительства новых капитальных зданий. Кроме того, именно эта ось, благодаря своему сложившемуся положению в структуре городского центра, имеет все предпосылки стать основной осью развития Мурманска в южном и северо-восточном направлении. Зафиксированная в исследовании органичная взаимосвязь рельефа и объемно-планировочной структуры города является основой для выработки ценностных критериев сохранения архитектурно-планировочного наследия Мурманска.

Библиографический список

1. Неруш И. А. Город-герой Мурманск. М. : Стройиздат, 1988. 160 с.

2. Иголкин Н. В. Формирование первичной планировочной структуры Мурманска // 71-я Всерос. научно-практ. конф. студентов, аспирантов и молодых ученых «Актуальные проблемы современного строительства». СПб.: СПбГАСУ, 2018. (в печати).

3. Киселев А. А., Тулин М. А. Улицы Мурманска. Мурманск: Кн. изд-во, 1991. 288 с.

4. Иголкин Н. В. Мурманск конца пятидесятих годов: структура главной магистрали города // Современные проблемы истории и теории архитектуры: материалы IV Всерос. науч.-практ. конф. СПб.: СПбГАСУ, 2018. С. 76–80.

Картографические источники

1. План Мурманска 1928 г. URL: http://www.etomesto.ru/map-murmansk_staraya-karta/ (дата обращения: 15.02.2019).

2. Немецкая аэрофотосъемка Мурманска 1942 г. URL: http://www.etomesto.ru/map-murmansk_aero-photo/ (дата обращения: 15.02.2019).

References

1. Nerush I. A. *Gorod-geroy Murmansk* [The Hero-City of Murmansk]. Moscow, Stroyizdat Publ., 1988, 160 p.

2. Igolkin N. V. *Formirovanie pervichnoy planirovochnoy struktury Murmansk* [Formation of

the primary planning structure of Murmansk]. *Trudy 71-ya Vseros. nauchno-prakt. konf. studentov, aspirantov i molodykh uchenykh «Aktual'nye problemy sovremennogo stroitel'stva»* [Proc. of the 71-st All-Russia sci.-pract. conf. of students, postgraduates and young scientists "Actual problems of modern construction"]. St. Petersburg, SPbGASU Publ., 2018 (in print).

3. Kiselev A. A., Tulin M. A. *Ulitsy Murmansk* [The streets of Murmansk]. Murmansk, Knizh. izd-vo Publ., 1991, 288 p.

4. Igolkin N. V. *Murmansk kontsa pyatidesyatykh godov: struktura glavnoy magistrali goroda* [Murmansk of the late 1950-s: the structure of the main highway of the city]. *Trudy IV Vseros. nauch.-prakt. konf. «Sovremennye problemy istorii i teorii arkhitektury»* [Proc. of the IV All-Russia sci.-pract. conf. "Modern problems of history and theory of architecture"]. St. Petersburg, SPbGASU Publ., 2018, pp. 76–80.

Cartographical sources

1. *Plan Murmansk* 1928 g. [Plan of Murmansk, 1928]. Available at: http://www.etomesto.ru/map-murmansk_staraya-karta/ (accessed: 15.02.2019).

2. *Nemetskaya aehrofotosëmka Murmansk* 1942 g. [German aerial photography of Murmansk, 1942]. Available at: http://www.etomesto.ru/map-murmansk_aero-photo/ (accessed: 15.02.2019).