6. Elledcoration.ru. — Текст : электронный // Officenext : [сайт]. — URL: <https://www.elledcoration.ru/interior/offices-boutiques/komissionnyi-butik-recycle-de-lux-v-sankt-peterburge//> (дата обращения: 17.12.2021).
7. Матовников, С.А. Отражение философии бренда через дизайн интерьера офисных пространств. Брендинг интерьера / А.А. Тисленко, Н.М. Шаповалова, Матовников С.А. // Вестник Волгоградского государственного архитектурно-строительного университета. Сер.: Строительство и архитектура. - 2020. - № 1 (78). - С. 311-321.
8. Матовников, С.А. Отделочные материалы и конструкции в дизайне интерьера [Электронный ресурс]: учеб. пособие / С.А. Матовников, Н.Г. Матовникова; Волгогр. гос. техн. ун-т. - Волгоград, 2017. - 1 электрон. опт. диск (CD-ROM). - 113 с.
9. Матовников, С.А. Дизайн интерьера. Оборудование в интерьере [Электронный ресурс]: учеб. пособие / С.А. Матовников, Н.Г. Матовникова, П.В. Самойленко; Волгогр. гос. техн. ун-т. - Волгоград, 2018 с.

Будаченкова Е.А.

Безбарьерная среда для маломобильных групп населения

*Государственный архитектурно-строительный университет
(Россия, Санкт-Петербург)*

doi: 10.18411/trnio-01-2022-32

Аннотация

В современном мире особую актуальность приобретает создание комфортных условий для всех категорий граждан, в том числе, для лиц с ОВЗ. Безбарьерная среда состоит из множества элементов, которые обеспечивают беспрепятственное передвижение и доступное использование инфраструктуры людьми с различными видами ограничений (физическими, сенсорными, интеллектуальными и др.). Функционирование в таких условиях позволяет маломобильным группам населения вести независимую жизнедеятельность. Следовательно, доступная среда — это привычная среда, которая оборудована с учетом индивидуальных потребностей. До недавнего времени в практике градостроительства, реконструкции и организации пространства не учитывали повышенные потребности некоторых групп общества. В настоящее время ситуация кардинально изменилась. Формирование безбарьерной среды – важнейшая стратегическая задача современных государств.

Ключевые слова: безбарьерная среда, городское пространство, доступная среда, МГН, ОВЗ, инфраструктура, архитектура, особые потребности, универсальная среда.

Abstract

In the modern world, the creation of comfortable conditions for all categories of citizens, including those with disabilities, is of particular relevance. A barrier-free environment consists of many elements that ensure unhindered movement and accessible use of infrastructure by people with various types of restrictions (physical, sensory, intellectual, etc.). Functioning in such conditions allows low-mobility groups of the population to lead independent life. Therefore, an accessible environment is a familiar environment that is equipped to meet individual needs. Until recently, the practice of urban planning, reconstruction and organization of space did not take into account the special needs of some groups of society. Currently, the situation has changed dramatically. The formation of a barrier-free environment is the most important strategic task of modern states.

Keywords: barrier-free environment, urban space, accessible environment, MGN, HIA, infrastructure, architecture, special needs, universal environment

К семидесятым годам прошлого столетия во многих странах мира начался пересмотр качества городской среды, уже спустя несколько лет главный акцент обустройства улиц был перенесен с автомобилистов на пешеходов. В рамках этой концепции возрос приоритет человека как субъекта городской жизни: главными целевыми группами стали пешеходы и

велосипедисты, пассажиры общественного транспорта. Улицы становились уже не только транзитным пространством, они должны были выступать местами для встреч, культурного досуга и городской жизни. Кроме того, большое внимание уделялось безопасности пешеходов, в том числе лицам с ОВЗ (ограниченными возможностями здоровья) [2]. Россия ратифицировала Конвенцию «О правах инвалидов», в которой провозглашен принцип универсального дизайна. Для соблюдения принципов универсального дизайна необходимо создавать городскую среду одинаково удобную, безопасную и комфортную для всех групп населения, в особенности для МГН (маломобильных групп населения).

Термин «маломобильные группы населения» подразумевает людей, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения относятся: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди старших возрастов, люди с детскими колясками и т. Д. [3].

В Москве при общей численности жителей более 13 миллионов проживает более одного миллиона лиц с ОВЗ, которым безбарьерная среда крайне необходима. Кроме того, в безбарьерной среде нуждается значительная часть населения всех городов (доля маломобильных людей составляет до 41% от общей численности населения любого города) [1]. Согласно мировым статистическим данным пользователями безбарьерной среды являются от четверти до трети населения. А если проследить более пристально, то каждый человек в разные периоды своей жизни использует эти элементы, если конечно они созданы, ведь они существенно улучшают качество жизни.

Конвенция «О правах инвалидов» вводит два подхода к созданию безбарьерной среды: «разумное приспособление» и «универсальный дизайн». Универсальный дизайн – это проектирование изделий, продуктов, программ, услуг, объектов и устройств с учетом возможностей и потребностей максимального числа людей, вне зависимости от их физического состояния, возраста или других факторов. Универсальный или инклюзивный дизайн призван обеспечить доступность использования предметов, услуг и программ для всех, без исключения. Разумное приспособление – это внесение, для каждого конкретного случая, вариантов исполнения нормативных требований и модификации этих требований, не становящихся при их осуществлении несоразмерным или неоправданным бременем для владельца объекта, в целях максимально возможного обеспечения инвалидам всех прав человека наравне с другими людьми [5].

Задачи по созданию доступных, безопасных, комфортных и качественных городских пространств можно отнести к разным ступеням иерархии задач, поставленных для улучшения городской среды:

Доступность и безопасность – это минимальные требования, предъявляемые к современной городской среде. Это требования к проектированию путей движения, пандусов, лестниц, мест отдыха и т. д.

Информативность – это требования к уровню городской среды, не только как к доступной и безопасной, но и как к понятной для всех групп населения, без необходимости дополнительной адаптации. Требования этого уровня относятся к понятным информационным материалам (указателям, планам), а также знаковым объектам городской среды (узнаваемые архитектурные объекты, фонтаны).

Комфортность – требования следующего уровня, касающиеся удобства и комфорта в использовании. Примером может служить использование разных вариантов лавочек и мест для отдыха: разных высот сидения, с подлокотниками, с опорой для спины и даже с вариантами разных положений тела: сидя, лежа и стоя; использование эргономичных и «теплых» материалов при контакте с кожей. Комфортность городской среды повышается при снижении загазованности, шума или светового загрязнения (световой рекламы), использовании деревьев и других зеленых насаждений в городском пространстве.

В Российской Федерации реализуются масштабные программы по современному строительству, реконструкции, капитальному ремонту зданий и сооружений для создания комфортной среды для МГН. Оценка проектных решений в этой области включает в себя:

- 1) анализ исходных данных для проектирования;
- 2) определение перечня нормативных документов, используемых при проведении государственной экспертизы проектной документации в части мероприятий по обеспечению доступности зданий и сооружений для МГН;
- 3) оценку проектной документации в части мероприятий по обеспечению доступности зданий и сооружений для МГН [1].

Оценка соответствия проектной документации требованиям законодательных актов, стандартов, сводов правил и нормативно-технических документов, в части мероприятий по обеспечению доступности зданий и сооружений для МГН, распространяется на функционально-планировочные элементы зданий и сооружений, отведенные для них земельные участки, включая подходы к зданиям и сооружениям, входные узлы, внутренние коммуникации, пути эвакуации, помещения проживания и для предоставления услуг, а также на информационное и инженерное обустройство зданий, сооружений и земельных участков.

Критерии доступности, по которым осуществляется оценка представленных проектных решений:

- условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами, остановками общественного транспорта;
- возможность воспользоваться местами отдыха, ожидания и сопутствующего обслуживания;
- достижение места целевого назначения или обслуживания и пользования предоставленными возможностями;
- беспрепятственное движение по коммуникационным путям, помещениям и пространствам.

Критерии безопасности, по которым осуществляется оценка представленных проектных решений:

- возможность избежать травм, ранений, увечий, излишней усталости и т. п. из-за свойств архитектурной среды зданий (в том числе используемых отделочных материалов);
- отсутствие плохо воспринимаемых мест пересечения путей движения;
- возможность своевременного опознавания и реагирования на места и зоны риска;
- предупреждение потребителей о зонах, представляющих потенциальную опасность;
- пожарная безопасность [4].

Критерии информативности, по которым осуществляется оценка представленных проектных решений:

- использование средств информирования, соответствующих особенностям различных групп потребителей;
- точная идентификация своего места нахождения и мест, являющихся целью посещения;
- возможность эффективной ориентации как в светлое, так и в темное время суток;
- своевременное распознавание ориентиров в архитектурной среде общественных зданий;

- возможность иметь непрерывную информационную поддержку на всем пути следования по зданию.

Данные критерии оценки проектных решений применяются как к новому строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства в части объемно-планировочных решений, так и к генеральному плану.

В случае с МГП при проектировании и реставрации жилых зданий важно обратить внимание на следующие элементы:

- при проектировании жилого здания должны быть обеспечены условия для жизнедеятельности МГП, доступность участка, здания и квартир для инвалидов и пожилых людей, пользующихся креслами-колясками, а также возможности быстрой и беспрепятственной эвакуации в случае необходимости;
- в зданиях государственного и муниципального жилищных фондов доля квартир для проживания семей с инвалидами, пользующимися креслами-колясками, устанавливается в задании на проектирование органами местного самоуправления (квартиры для семей с инвалидами следует размещать, как правило, на первых этажах);
- созданы безбарьерные входы в здание;
- пути движения внутри здания комфортны для перемещения всех групп населения;
- реализованы вертикальные коммуникации (лестницы и пандусы);
- функционируют лифты, подъемные платформы;
- отведены отдельные санитарно-бытовые помещения.

Безбарьерная среда – широкое и многогранное понятие, которое фактически затрагивает каждого члена общества. Если рассмотреть практические примеры, то можно увидеть следующую картину.

- Новорожденный ребенок путешествует по миру в детской коляске. Наличие в данном случае бордюров и лестниц — это не только причина, мешающая спокойно спать во время прогулки, но и опасность получить травму при съезде с высокой лестницы.
- Подросток, катающийся на детском велосипеде, может получить травму от неудачного съезда с бордюра, так как другой возможности съехать при отсутствии безбарьерной среды у него нет.
- Когда человек обзаводится семьей, то для мамы, управляющей детской коляской, преодоление препятствий в виде бровок и лестниц, не продублированных плавными съездами, достаточно тяжелая работа, так как вес коляски с ребенком и необходимыми вещами может достигать 30 килограммов.
- Вследствие возрастных изменений, лестницы снова становятся препятствием, осложняющим передвижение - подвижность суставов с возрастом уменьшается.

Зачем же нужна безбарьерная среда? Для многих людей с особенностями организма – это возможность вести независимый и полноценный образ жизни. Формирование доступной среды, в частности, в общественных местах, является важным условием для обеспечения граждан с физическими ограничениями равными возможностями наряду со всеми [2].

Многие объекты, которыми здоровые люди пользуются постоянно – лестницы жилых домов, станции метро, кафе, магазины, кинотеатры, государственные учреждения – вызывают у людей с повышенными потребностями определенные затруднения. Несмотря на это, многие из них хотят жить активно: быть в курсе происходящих событий, посещать различные мероприятия, учиться новому, работать и путешествовать. При создании дружелюбной среды, доступной для людей с нарушенными функциями организма, большое

значение имеет не только обеспечение доступа людей с нарушением функций опорно-двигательного аппарата к жилым, общественным и государственным зданиям [3]. Также важно учитывать необходимость создания безбарьерного доступа ко всем видам транспорта (воздушному, железнодорожному, автомобильному, водному), связи и информационным ресурсам.

Реализуя комплексный подход по созданию безбарьерной среды, нужно помнить про оснащение объектов инфраструктуры специальными средствами, соответствующими потребностям различных категорий граждан: людей с нарушениями слуха и зрения, маломобильных групп населения (временно нетрудоспособных людей, малолетних детей, беременных женщин, пожилых, людей с детскими колясками). Для того, чтобы создать необходимые условия для максимальной адаптации людей с особыми потребностями и сделать окружающую среду доступной, целесообразно дооборудовать ее специализированными средствами, так как именно они позволят вести независимый образ жизни и обеспечат комфортный доступ ко всем общественным местам.

1. Архипова О. В., Зелезинский А. Л., Породин И. В. Современные подходы к обеспечению доступности объектов и услуг для лиц с ограниченными возможностями в инфраструктуре современного мегаполиса // ЭВ. 2021. №1 (24). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/sovremennye-podhody-k-obespecheniyu-dostupnosti-obektov-i-uslug-dlya-lits-s-ogranichennymi-vozmozhnostyami-v-infrastrukture> (дата обращения: 12.12.2021).
2. Богатырев К. А. Умные города: перспективы развития // Тенденции развития науки и образования. 2021, №72-7. URL: <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=46145769> (дата обращения: 12.12.2021).
3. Ожигбесова К. Е., Чепелева К. В., Кожевникова М. С., Васильева А. А. Формирование жилой среды с учетом потребностей маломобильных граждан: Отечественный экономический журнал. 2021. №5. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/formirovanie-zhiloy-sredy-s-uchetom-potrebnostey-malomobilnyh-grazhdan-mirovoy-opyt-i-otechestvennaya-praktika> (дата обращения: 09.12.2021).
4. Прядко И. П. Создание безбарьерного архитектурно-планировочного пространства для маломобильных групп населения и проблема подготовки специалистов в сфере строительства и архитектуры // Вестник БГТУ имени В. Г. Шухова. 2019. №6. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/sozдание-bezbaryernogo-arhitekturno-planirovochnogo-prostranstva-dlya-malomobilnyh-grupp-naseleniya-i-problema-podgotovki> (дата обращения: 07.12.2021).
5. Сафронов К. З. Градостроительные методы формирования безбарьерной среды // Academia. Архитектура и строительство. 2011. №1. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/gradostroitelnye-metody-formirovaniya-bezbaryernoy-sredy> (дата обращения: 10.12.2021).

Будаченкова Е.А.

Перемещение зданий и сооружений: российский и международный опыт

*Государственный архитектурно-строительный университет
(Россия, Санкт-Петербург)*

doi: 10.18411/trnio-01-2022-33

Аннотация

Города постоянно развиваются. Внутри самого города происходят постоянные процессы изменений: меняется инфраструктура, технологии возведения. Требования к зданиям постоянно возрастают. Старые здания не всегда удовлетворяют требованиям и стандартам. Возникает закономерный вопрос: что делать со старыми зданиями и сооружениями? У правительств стран мира есть 2 основных варианта: снести их или оставить все как есть, но тогда придется работать в неподходящем здании. Перемещение зданий и сооружений – это вариант позволяющий сохранить архитектурное наследие, и в то же время освободить необходимое для нового здания место. Также передвижение зданий позволяет осуществить расширение улицы или прокладку новой магистрали.

Ключевые слова: перемещение, здания, сооружения, конструкция здания, реконструкция, перенос зданий, архитектура.