Вывод. Таким образом, можно сделать вывод о том, что сельское хозяйство Крыма имеет огромный потенциал для своего развития. Для развития сельского хозяйства нужно преодолеть существующие проблемы в этой отрасли, связанные с экстенсивным путём развития АПК, нерациональным использованием водных ресурсов, устаревшими технологиями и методиками, плохой транспортной логистикой и высокой себестоимостью продукции. Для преодоления проблем и успешного функционирования АПК в Крыму необходимо: привлечение инвесторов; изменение структуры сельского хозяйства в Республике Крым, так как в самом Крыму очень большие различия в сельскохозяйственном потенциале у каждого отдельного региона (развитие тех подотраслей сельского хозяйства, которые соответствуют природно-климатическим, экономическим, культурно-историческим условиям региона Крыма); развитие животноводства; строительство заводов по переработке сельскохозяйственной продукции и современное оснащение сельскохозяйственного производства.

1. Республика Крым // Википедия. [2018—2018]. Дата обновления: 25.07.2018. URL: <https://ru.wikipedia.org/?oldid=94177280> (дата обращения: 22.07.2018).
2. Финансовый словарь проекта «Финнам» [Электронный ресурс]. URL: <https://www.finam.ru/Dictionary> (дата обращения: 23.07.2018).
3. Большой энциклопедический словарь / Ред. А. М. Прохоров. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Большая Российская энциклопедия, 2000. – 1456 с. – ISBN 5-85270-160-2 : 312.00.
4. Сельское хозяйство Крыма // Википедия. [2018—2018]. Дата обновления: 21.05.2018. URL: <https://ru.wikipedia.org/?oldid=92801066> (дата обращения: 24.07.2018).
5. Сельское хозяйство Крыма // Экспертно-аналитический центр агробизнеса «АБ-центр» [Электронный ресурс]. URL: <http://ab-centre.ru/page/selskoe-hozyaystvo-kryma> (дата обращения: 26.07.2018).
6. Перспективы развития сельского хозяйства Республики Крым // HubProm – информационно-аналитический портал по индустриально-складской недвижимости [Электронный ресурс]. URL: <http://hubprom.ru/analytics/articles/3762> (дата обращения: 26.07.2018).
7. В Крыму выяснили главные проблемы сельского хозяйства // Примечания. Новости Крыма и Севастополя [Электронный ресурс]. URL: https://primechaniya.ru/home/news/fevral_2018/v_krymu_vyyasnili_glavnye_problemy_selskogo_hozyajstva/
8. Бугаева Т.Н. Сельское хозяйство Крыма: проблемы и перспективы. Научный вестник: финансы, банки, инвестиции. 2017 3 2 (39). С. 126-131.
9. Чернова С.Д., Чернова М.О. Проблемы и перспективы развития сельского хозяйства в Крыму. В книге: Интеграция Республики Крым в системы экономических связей Российской Федерации: теория и практика управления. Материалы XII межрегиональной научно-практической конференции с международным участием. 2016. С. 111-112.

Любова О.В.

Применение принципа равновесия при сбалансированном развитии территории

*ФГАОУ ВО Казанский федеральный университет,
Набережночелнинский институт (филиал)
(Россия, Набережные Челны)*

doi:10.18411/lj-08-2018-41

idsp: 000001:lj-08-2018-41

Аннотация

Качество жизни в городе определяется не только качеством воздуха, воды, уровнем шума и радиации, но и окружающей, видимой средой и её состоянием. Развитие городского пространства актуальная тема многочисленных исследований. Вопрос создания качественной городской среды рассматривается в каждой Стратегии социально-экономического развития того или иного населённого пункта. Необходимым условием при разработке Стратегии на наш взгляд является соблюдение взаимосвязи социально-экономического и пространственного типов планирования. Стратегической целью

территориального развития любого города должно стать обеспечение устойчивого и сбалансированного развития пространства для повышения качества жизни человека.

Ключевые слова: качество жизни, урбанизация, принцип равновесия, территориальное развитие, плотность населения, комфортное проживание.

Abstract

The quality of life in the city is determined not only by the quality of air, water, noise and radiation, but also by the environment, visible environment and its condition. The development of urban space is an actual topic of numerous studies. The question of creating a quality urban environment is considered in each Strategy of socio-economic development of a settlement. In our opinion, a necessary condition for the development of the Strategy is to observe the relationship of socio-economic and spatial types of planning. The strategic goal of territorial development of any city should be to ensure sustainable and balanced development of space to improve the quality of human life.

Keywords: quality of life, urbanization, the principle of balance, territorial development, population density, comfortable living.

В Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года (ССЭР РТ) в сфере пространственного развития определены цели и задачи исходя из общепринятых ценностей: «свобода личности, семья, культура, доверие, устойчивое развитие, что означает приоритет тех пространств, которые напрямую влияют на семейные отношения и на поддержку общения между разными социальными группами» [1].

Разработчики Стратегии отмечают, что пространственное развитие республики должно быть сбалансированным и природосообразным, что предполагает: «обеспечение сохранности природных ресурсов; баланс текущего и будущего использования; структурный пространственный баланс (вода, леса, поля, застроенные территории, общественные условия) при сохранении пространства региона в существующих границах и прочее» [1].

Территория должна соответствовать принципу равновесия. Равновесие между природными и искусственными ресурсами при рациональном и бережливом использовании городского пространства. В противном случае возникнет дисбаланс, что приведёт к конфликту между пониманием «как должно быть» и действительностью, что найдёт своё отражение в существенном ухудшении комфорта проживания человека на этой территории.

Одним из факторов обеспечивающих комфортное проживание является плотность населения. Считается, что расселение населения с плотностью не более 60 чел./кв.км. позволяет достичь сбалансированности между природой и урбанизированной средой, причём озеленение должно занимать не менее 30% площади.

В работе Сандаковского П.А. написано: «относительного экологического равновесия в средней полосе страны можно достигнуть в тех случаях, когда урбанизированная территория оказывается нагруженной в пределах допустимых воздействий, но полное воспроизводство компонентов природной среды не обеспечивается. Тогда геохимическое и биохимическое равновесие частично нарушается, поскольку ландшафты не способны полностью нейтрализовать загрязнение среды. Однако она не деградирует. Сохраняется устойчивое взаимодействие элементов экосистемы» [2].

Согласно справочных данных по Республике Татарстан: площадь территории республики – 68000 кв.км., численность населения (2018 г.) - 3894284 чел., плотность населения 57,40 чел./кв.км, городского 76,79 чел. кв.км., лесистость – 16,2%.

В базовом (целевом) сценарии ССЭР РТ численность населения республики к 2030 году составит 4 182 тыс. чел. [1] (прирост в 350 тыс. чел. по сравнению с 2013 годом) -

соответственно плотность населения составит 61,5 чел./кв.км, городского - 82,2 чел./кв.км. Данное развитие по нашему мнению может привести к ухудшению как экологического состояния территории республики, так и психологического состояния человека.

На сегодняшний день так и не существует однозначного ответа на проблему демографической ёмкости территории.

Градостроители Германии считают нормальной плотность населения 100-150 чел./кв.км, в Японии эта мера может, доходит до 140-210 чел./кв.км. В России ЦНИИП градостроительства для промышленных районов предложил норматив 290-340 чел./км², а в их ядре - центральном городе - 2500 чел./кв. км.

В работе [2] отмечено, что: «экологическое равновесие может быть достигнуто только на обширных территориях, поскольку плотно застроенный город не в состоянии обеспечить воспроизводство основных природных ресурсов. Охраняемые природные заповедники и лесные массивы, почво- и водоохранные зоны создают не только для сохранения ценных ландшафтов, редких видов флоры и фауны. Они приобретают новую функцию — противовеса негативному воздействию индустриализации».

В РТ активно развиваются три экономические зоны (Казанская, Камская и формирующаяся Альметьевская) [1], в состав каждой входят городские агломерации, состоящие из центральных муниципальных образований, пояса агломерации и пояса формирующего влияния городских агломераций (пояса экономической зоны). В ССЭР РТ до 2030 года для каждой экономической зоны намечено чётное направление развития (сценарий). Казанская экономическая зона - территория развития «умной экономики», пространственное развитие ориентировано на поддержку перехода к пятому и в перспективе к шестому технологическому укладу.

Камская экономическая зона – лидер промышленно-технологического развития, территория «новой индустриализации» и развития высоких технологий. Планируется создание новых индустриальных проектов. Пространственное развитие Камской экономической зоны ориентировано на переход к пятому технологическому укладу с повышением плотности многоэтажной застройки, коренным улучшением экологических характеристик среды жизнедеятельности без расширения застроенных территорий за счет земель сельскохозяйственного назначения.

Перспективное видение Альметьевской экономической зоны - территория диверсификации экономики, модернизации нефтегазового комплекса на основе развития высоких технологий в области нефтедобычи и перехода к ее глубокой переработке, индустриализации сельскохозяйственных видов деятельности.

Пространственное развитие Альметьевской экономической зоны ориентировано на многоукладную диверсифицированную экономику.

Экономические интересы в развитии пространства доминируют в настоящее время и делают его, по мнению ряда учёных инновационно привлекательным. Конечно, концентрация производственных сил в Камской экономической зоне, а впоследствии и в Альметьевской обусловлена экономической выгодой (максимизация доходов, минимизация издержек) и это процесс объективный, но управление этим процессом носит субъективный характер. Ухудшение экологической ситуации, увеличение плотности населения, снижение уровня здоровья жителей, рост числа аварий происходит на фоне биосферно-социального кризиса.

В процессе дискуссий на данную тему на поверхность выплывает ряд вопросов по Камской экономической зоне: «Каким образом будет осуществляться обеспечение сохранности природных ресурсов и их баланс в текущем и будущем использовании с созданием новых индустриальных проектов и повышением плотности многоэтажной застройки? Как предполагается осуществить промышленно-технологическое развитие Камской зоны с коренным улучшением экологических характеристик среды

жизнедеятельности без расширения застроенных территорий за счет земель сельскохозяйственного назначения?».

На сегодняшней день именно в Камской агломерации наиболее остро по сравнению с другими районами Татарстана стоит вопрос экологической чистоты территории, и вопрос дальнейшего индустриального развития не может не пугать население и не нарушать их баланс жизни.

В таблице 1 и на рисунке 1 представлены данные ежегодного доклада о состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Республике Татарстан.

Таблица 1.

Показатели загрязнения атмосферного воздуха на 2015-2017 годы [3]

	2015	2016	2017
Доля проб атмосферного воздуха городских поселений с превышением гигиенических нормативов (ПДК м.р.), %			
г.Набережные Челны	0,4	0,4	0,3
Елабужский район	0,0	0,0	0,2
Нижнекамский район	0,1	1,1	0,2
Республика Татарстан	1,2	1,3	0,8
Уровень загрязнения атмосферного воздуха селитебных территорий вблизи автомагистралей (ПДК м.р.), %			
Елабужский район	0,0	0,0	5,5
г. Набережные Челны	0,0	1,2	0,0
Нижнекамский район	0,12	0,0	0,0
Республика Татарстан	2,4	2,3	1,7

Как можно заметить все города входящие в таблицу 1 относятся к Камской экономической зоне. Рассмотрим долю выбросов вредных веществ в атмосферу в 2016 году, рисунок 1.

Рисунок 1. Доля выбросов вредных веществ в атмосферу по основным городам Республики Татарстан в 2016 г., % [3]

Основная масса суммарных выбросов загрязняющих веществ от предприятий республики приходится на города: Казань, Нижнекамск, Набережные Челны, Альметьевск, Заинск, где расположено наибольшее количество промышленных объектов [3]. Два из перечисленных города Нижнекамск и Набережные Челны находятся в Камской экономической зоне, а суммарная доля выбросов по ним - 24,7%. Произошло увеличение

объёма выбросов вредных веществ в сравнении с 2015 годом по Набережным Челнам на 24,8%, по Нижнекамску на 37,4%, причём увеличение доли выбросов по республике произошло на 7,8%.

Данное обстоятельство ещё раз подтверждает остроту проблемы –экологический кризис.

В 2017 году в Набережных Челнах на 15,8% увеличилась доля проб почвы, не соответствующих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, что выше показателя по Республике Татарстан на 14,4%. Причины - аварии на канализационных сетях, увеличение количества образующихся твердых коммунальных отходов, возникновение несанкционированных свалок твердых коммунальных отходов.

Ухудшение экологической обстановки ведёт к росту заболеваний, наиболее критично обстоит дело с заболеваниями по злокачественным новообразованиям. Прирост показателя в 2016 году составил 3,1%.

Уровень профессиональной заболеваемости в Республике Татарстан в 2017 году составил 1,85 на 10 тысяч работников, что выше среднесрочных показателей на 0,2. 37,2% всех случаев профессиональных заболеваний зарегистрированы среди работников предприятий и организаций г.Набережные Челны, 28,6% - среди работников г.Казани.

Таблица 2.

Показатели профессиональной заболеваемости на отдельных предприятиях Республики Татарстан за 2015-2017 годы (на 10000 работников) [3]

Наименование предприятия	2015	2016	2017
Республика Татарстан	1,8	1,3	1,85
г. Набережные Челны			
Литейный завод ПАО «КАМАЗ»	67,0	58,4	108,0
Ремонтно-инструментальный завод ПАО «КАМАЗ»	6,4	6,4	32,0
Прессово-рамный завод ПАО «КАМАЗ»	4,2	12,5	13,2
Автомобильный завод ПАО «КАМАЗ»	9,3	8,0	8,7
г. Казань			
АО «Казанское моторостроительное производственное объединение»	18,1	19,8	40,0
ПАО «Казанский вертолётный завод»	8,5	11,3	14,0
КАЗ им.С.П.Горбунова-филиал ПАО «Туполев»	14,0	19,3	24,4

На уровень профессиональной заболеваемости существенное влияние оказывают условия труда как один из основных факторов риска формирования профессиональной и профессионально обусловленной патологии. В настоящее время в Республике Татарстан сохраняются отрасли промышленности, где неудовлетворительные условия труда обуславливают высокий априорный риск развития профессиональных заболеваний.

Заболеваемость и распространенность психическими и поведенческими расстройствами в республике увеличилась на 8,1% - с 207,0 на 100 тыс. населения в 2015 году до 223,7 на 100 тыс. населения в 2016 году. В структуре заболеваемости психическими расстройствами 67,4% составляют психические расстройства непсихотического характера, 23,7%-психозы, на умственную отсталость приходится 8,8% [3].

Говоря о принципе равновесия спомним, что на формирование городского пространства с позиции комфортного проживания существенно влияет степень озеленения территории.

Согласно п. 4.1. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» уровень озелененности территории застройки должен быть не менее 40%, а в границах территории жилого района – не менее 25% (включая суммарную площадь озелененной территории микрорайона).

В целом по Татарстану общая площадь зелёного фонда в городах республиканского подчинения составила на 01.01.2018 г. 38429 га.или 23,2% от площади

застройки. На рисунке 2 представлены данные по степени озеленения ряда городов Камской экономической зоны.

Рисунок 2. Степень озеленения городов Камской экономической зоны в % от общей площади города [5]

Необходимо отметить, что в республике активно ведётся работа по созданию зелёных насаждений общего пользования, в 2017 году создано 229,41 га, объём финансирования – 911435,3 руб.

В заключении отметим, что устойчивое сбалансированное развитие территории невозможно без соблюдения принципов пространственного развития, которые являются каркасом, аккумулирующим деятельность всех субъектов городского планирования в единый комплекс.

1. Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, принята Государственным Советом Республики Татарстан 10.06.2015 года.
2. Сандаковский П.А. Историческое наследие современной урбанизации и переход к ландшафтно-усадебной урбанизации. URL: https://ecodelo.org/rossiyskaya_federaciya/42255-istoricheskoe_nasledie_sovremennoy_urbanizacii_i_perehod_k_landshaftno. Дата обращения 12.08.2018 г.
3. Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Республике Татарстан» в 2017 году
4. Любова О.В., Ахмадеева О.А., Гузалёва С.Ю. Фундаментальные и прикладные аспекты современных экономико-правовых исследований коллективная монография в 3-х томах Том. 1. - Сер. Международный российско-израильский научно-издательский проект "ЗОЛОТАЯ МОНОГРАФИЧЕСКАЯ СЕРИЯ"
5. Государственный доклад «О состоянии природных ресурсов и об охране окружающей среды Республики Татарстан» в 2017 году