нужды были потрачены деньги, полученные в долг. Как правило, на практике имеет место ситуация, когда супруг категорически отказывается признавать, что знал о полученном другим супругом займе или совершении иной сделки, приведшей к образованию долга.

Одним из основных принципов семейного права является недопустимость произвольного вмешательства в дела семьи. Следовательно, исходя из данного принципа и в совокупности с принципом автономии воли сторон, принудить супруга к раскрытию информации невозможно. Исходя из анализа судебной практики, можно сделать вывод, что практически всегда кредитор проигрывает спор о признании долга супругов общим.

Таким образом, на основании всего вышеизложенного можно сделать вывод, что наиболее оптимальным путем решения проблемы защиты прав кредитора при возникновении долговых обязательств одного из супругов перед третьими лицами, будет являться закрепление презумпции общности долгов супругов.

Исходя из сущности такой конструкции как презумпция, у супругов будет возможность доказать в процессе, что долг не является общим, а был приобретен одним из супругов и потрачен не на нужды семьи. В результате, на наш взгляд, закрепление данной конструкции будет способствовать защите прав кредиторов, так как доказать факт раздельности долгов супругов проще непосредственно самим супругам, чем доказать факт общности долгов кредитору.

1. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 № 223-ФЗ (ред. от 18.03.2019) // Российская газета, № 17, 27.01.1996.
2. Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации №1 (2016) (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 13.04.2016) // СПС КонсультантПлюс.
3. Поротикова О.А. Правовой режим обязательств супругов // Семейное и жилищное право. 2018. №1. С. 70 - 71.
4. Чашкова С. Ю. Способы защиты имущественных прав супругов: толкование положений семейного законодательства Конституционным Судом Российской Федерации / С. Ю. Чашкова // Семейное и жилищное право. 2015. № 5. С. 25–29.
5. Савельева Н. М. Раздел общих обязательств (долгов) супругов: проблемы правоприменения / Н. М. Савельева // Вестник Тверского государственного университета. 2016. №2. С. 99–105.
6. Харитонов Ю.С. Взыскание долгов гражданина-банкрота за счет общего имущества супругов // Предпринимательское право. Приложение «Право и Бизнес». 2016. № 3. С. 7 - 9.
7. Антокольская М.В. Семейное право: учебник. М. 2006. С.183.
8. Апелляционное определение Самарского областного суда от 08.04.2016 г. по делу № г-619/2016 [Электронный ресурс] // СПС КонсультантПлюс.
9. Апелляционное определение Алтайского краевого суда от 23.06.2015 г. по делу № 33–5725/2015 [Электронный ресурс] // СПС КонсультантПлюс.

Девятковская С.В.¹, Пирогова Е.Н.², Лавренко А.В.³

Сравнительно-правовой анализ завещания и дарения в гражданском праве
Российской Федерации – достоинства и недостатки

¹ФГКОУ ВО «Ростовский юридический институт МВД России»
(Россия, Ростов-на-Дону)

²ФГКОУ ВО «Ростовский юридический институт образования МВД России»
(Россия, Волгодонск)

³ФГКОУ ВО «Ростовский юридический институт МВД России»
(Россия, Волгодонск)

doi: 10.18411/lj-04-2019-113

idsp: ljjournal-04-2019-113

Аннотация

В статье приведен анализ теоретических данных относительно наследования имущества наследодателя по завещанию или по договору дарения. Приведены достоинства и недостатки каждого из способов осуществления наследования.

Ключевые слова: наследование, завещание, договор дарения, дарение, наследник.

Abstract

The article provides an analysis of theoretical data regarding the inheritance of the property of the testator under a will or under a deed of gift. The advantages and disadvantages of each method of implementing inheritance are given.

Keywords: inheritance, testament, deed of gift, gift, heir.

Наследование является одним из институтов российского гражданского права, который закрепляет переход прав и обязанностей одного лица к другому лицу, отличительной чертой которого является его возникновение при наличии такого юридического факта, как смерть гражданина либо объявление его умершим в судебном порядке. Это отличает наследование от иных институтов гражданского права, регулирующих переход прав и обязанностей. Исключительно посредством завещания представляется возможным учесть различные обстоятельства как имущественного, так и сугубо личного характера, которые имеют значение для наследодателя и служат для определения круга наследников, положенных им долей, выполнения ими определенных действий.

И дарить, и завещать свою собственность вполне возможно, как членам семьи, так и посторонним людям. Что гораздо лучше и дешевле – дарение или же завещание? Какой вариант выбрать? В римском праве договором дарения (*pactum donationis*) признавалось неформальное соглашение, по которому "одна сторона, даритель, предоставляет другой стороне, одаряемому, какие-либо ценности за счет своего имущества, с целью проявить щедрость по отношению к одаряемому. В первом советском Гражданском кодексе 1922 (ГК РСФСР) договору дарения посвящалась одна статья (ст. 138), которая обязывала нотариально удостоверить дар на сумму, превышающую 1000 рублей золотом, а также объявляла недействительным договор дарения на сумму более 10 000 рублей золотом. А договор безвозмездного пользования вообще выпал из поля зрения законодателя.

Впервые правовые нормы наследования встречаются у вавилонян, в своде законов Хаммурапи (XVIII в. до н.э.). В нем указывается, что после смерти родителей наследство получают сыновья, а в случае их отсутствия – дочери. При этом отец мог путем дарения распределить имущество между детьми не поровну, а иногда – и вовсе лишить кого-то наследства. Однако в законе Хаммурапи еще нет такого понятия, как завещание. Это понятие возникает лишь в VI веке до н.э. в Афинах, в законодательстве Солона. Но наиболее полно оно разработано в Римском праве, где вопросам завещания посвящена специальная глава. Для римлянина было важно содержать в порядке свой ум и все дела своей жизни, и как итог этого – составить разумное завещание, которое бы отражало материальную и нравственную состоятельность завещателя. Воля его считалась в Риме законом. И дарение, и завещание являются гражданскими сделками.

Сделка, в соответствии со статьей 153 ГК РФ – это действия граждан и юридических лиц, которые направлены на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Дарение является сделкой, которую практически нельзя отменить, кроме крайних случаев - недееспособность дарителя на момент сделки или совершение сделки под влиянием угроз, насилия (по судебному иску потерпевшего). По договору дарения, в соответствии со статьей 572 ГК РФ одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу, либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

В юридическом понятии дарение может иметь значение как безвозмездное предоставление собственного имущества, некоторого предмета другому лицу в абсолютное владение. Завещание - это односторонняя сделка. Основная направленность сделки заключается в выполнении наследодателем определенных действий, направленных на передачу принадлежащих ему прав на имущество. Также, в завещании может быть прописан запрет пользования имуществом для некоторых лиц, если завещатель хочет сделать в документе указания о лишении наследства.

Статья 1124 ГК РФ гласит о том, что завещание должно быть составлено в письменной форме и оформлено у нотариуса. Исключения составляют лишь граждане, находящиеся в больницах, госпиталях, домах престарелых, судах, воинских частях. Главное отличие дарения от завещания состоит в том, что по дарственной собственность передается незамедлительно (нужна лишь регистрация перехода права), а по завещанию – через долгие годы, (а значит и 10-ки лет). При этом, само завещание может быть оспорено родственниками умершего, и до урегулирования судебных споров преемник не может иметь никаких прав на вещь (например, на жилплощадь). Помимо того, завещание может быть в хоть любое время переписано наследодателем, или же совсем им отменено. А отменить дарение очень сложно, и лишь в исключительных случаях.

Завещание непременно должно быть заверено у нотариуса, а дарственная может быть заключена как в простой письменной форме, так и в нотариальной (по желанию сторон). За исключением случаев, когда дарителем является юридическое лицо или договор содержит обещания дарения в будущем. В этом случае договор дарения движимого имущества должен быть совершен в письменной форме. Совершенный устно, договор дарения, ничтожен. Для составления завещания необходим лишь сам завещатель (и нотариус), а для подписания дарственной потребуются две стороны – даритель и одаряемый (и вполне возможно без нотариуса). Затраты на завещание у нотариуса малы и не имеют большого значения, а затраты на заверение дарения (в случае с нотариусом) будут в разы выше, т.к. размер госпошлины будет зависеть от кадастровой оценки жилплощади. Затраты на госрегистрацию перехода права собственности в обоих случаях одинаковые.

Дарение имущества ничем не ограничивается, и обладатель имущества свободен подарить собственность кому и когда угодно. Завещание же имеет определенные законодательные рамки – в частности, так называемую обязательную долю в наследстве, которую получают нетрудоспособные родственники и иждивенцы наследодателя, независимо от содержания завещания. При дарении, например, жилплощади, хозяину необходимо уделить особое внимание вопросу личного проживания в данной квартире, поскольку если это условие напрямую не прописано в договоре дарения, тогда совместно с правом собственности, даритель утрачивает и право пользования жилплощадью. При дарении недвижимости, налога избегают исключительно близкие родственники дарителя. Дальние родственники и чужие лица, которым быть может подарена недвижимость, должны уплатить налог (размер зависит от цены недвижимого имущества).

Исходя из этого, можно сделать вывод, если гражданин желает, чтобы его недвижимость оказалась у дальнего родственника или постороннего лица, то данную недвижимость выгоднее завещать, чем дарить.

С позиции собственника, подарить жилплощадь дешевле в том случае, когда хочется осчастливить близкого человека, избавив его от волокиты с принятием наследства и споров с иными наследниками. Кроме того, осчастливить непосредственно на данный момент, но не в будущем. Для самого одаряемого – это лучший вариант получения квартиры. Правда, если одаряемый не классифицируется ближайшим родственником дарителя, тогда ему придется заплатить государству за получение такого подарка, и уплатить налог.

При дарении надо иметь в виду риск для самого дарителя. После подписания договора дарения, даритель лишается права собственности на жилплощадь, а в случае если в договоре не предписано другое, значит и права проживания в ней. Отменить дарение очень сложно. В соответствии со статьей 578 ГК РФ, это вполне возможно, если одаряемый совершил покушение на жизнь дарителя, жизнь кого-либо из членов семьи или близких родственников дарителя, либо умышленно причинил дарителю телесные повреждения. Ещё один возможный случай отмены дарения: владелец сильно привязан к подарку, а одаряемый относится к нему небрежно, так что вещь может утратить свои свойства.

И наоборот, завещание несложно переписать либо совсем аннулировать хоть в какой момент. Более того, даже если завещания совсем не будет, родственник всё точно

также наследует по закону. При завещании у самого наследодателя практически никаких рисков нет, кроме того, что «близкие родственники» будут с нетерпением ожидать смерти одаряемого.

Лично же наследникам по завещанию придется смириться с тем, что:

1. завещание может быть в любой момент переписано или же отложено на протяжении жизни наследодателя;
2. завещание может быть оспорено иными наследниками после его открытия;
3. завещание может оказаться недействительным;
4. право собственности (принадлежности) на жилплощадь может быть получено не раньше, чем по прошествии 6 месяцев после смерти наследодателя;
5. право собственности быть может ограничено неотъемлемой долей.

Выбор между передачей в дар и по наследству нередко сводится к этическим и морально-нравственным вопросам. Передавая жилплощадь детям при жизни, родители показывают абсолютное доверие. Но позднее имеют все шансы появиться неприятные последствия: например, отношения между детьми и родителями испортятся, вторые попытаются вернуть подаренную недвижимость себе, у них это не получится. От случая к случаю пожилые люди, даря жилплощадь, полагаются, что дети, внуки будут их за это содержать и посещать, а когда это не происходит, опять-таки, пробуют отменить дарение. Но в случае, если престарелый человек пытался получить за собственную жилплощадь систематический уход и поддержку, ему нужно было составить договор пожизненного содержания с иждивением.

Наконец, с учётом вышеуказанного, завещание имеет следующие преимущества перед дарением:

1. изменить завещание легко, а отменить дарение - это проблема;
2. наследование может произойти в том числе и без завещания;
3. пока жилплощадь во владении собственника, он может не переживать: до самой смерти ему будет где жить;
4. в договоре дарения необходимо указать точный предмет, в завещании вполне возможно написать просто: «всё имущество, где бы оно не находилось и в чем бы оно не заключалось».

Наследник, которого не оповестили о завещании (или, например, завещания не было, и ему не сообщили о смерти наследодателя), который не успел принять наследство в течение 6 месяцев после смерти наследодателя, будет восстанавливать срок для принятия наследства, и нет гарантии, что это у него получится – это, пожалуй, самый большой недостаток завещания. Анализ материала показал, что и дарение, и завещание, как гражданские сделки имеют свои достоинства и недостатки. Но при этом, каждый человек волен распоряжаться своим имуществом без какого-либо принуждения. Вправе самостоятельно выбрать одну из указанных сделок, то есть стать либо дарителем, либо завещателем. Каждый гражданин сам для себя решает, что лучше для него, что хочет именно он: кому, где, когда и в каком порядке передавать свое имущество; выбрать период времени, в течение которого он перестанет быть собственником своего имущества: сразу при дарении, или после смерти при завещании.

1. Желонкин С.С., Ивашин Д.И. Наследственное право: учебное пособие. М.: Юстицинформ. -2014. – С.134.
2. Микрюков В.А., Микрюкова Г.А. Введение в гражданское право: Учебное пособие для бакалавров. - М.: Статут. - 2016. – С.128.
3. Конопляникова Т.В., Кадыргулова Э.Ф., Давлетов А.Р. «Дарить или завещать: Что лучше?» // Молодежный научный вестник. 2018.- № 5 (30). - С. 433-437.
4. Шерстнева О.О. Сделки с жильем. - Консультант Плюс- 2015г.- С. 14.